

Raitiotien hankesuunnitelma Pirkkala - Linnainmaa

Työpaja Linnainmaan koululla 11.4.2022



**Tampereen
Ratikka**

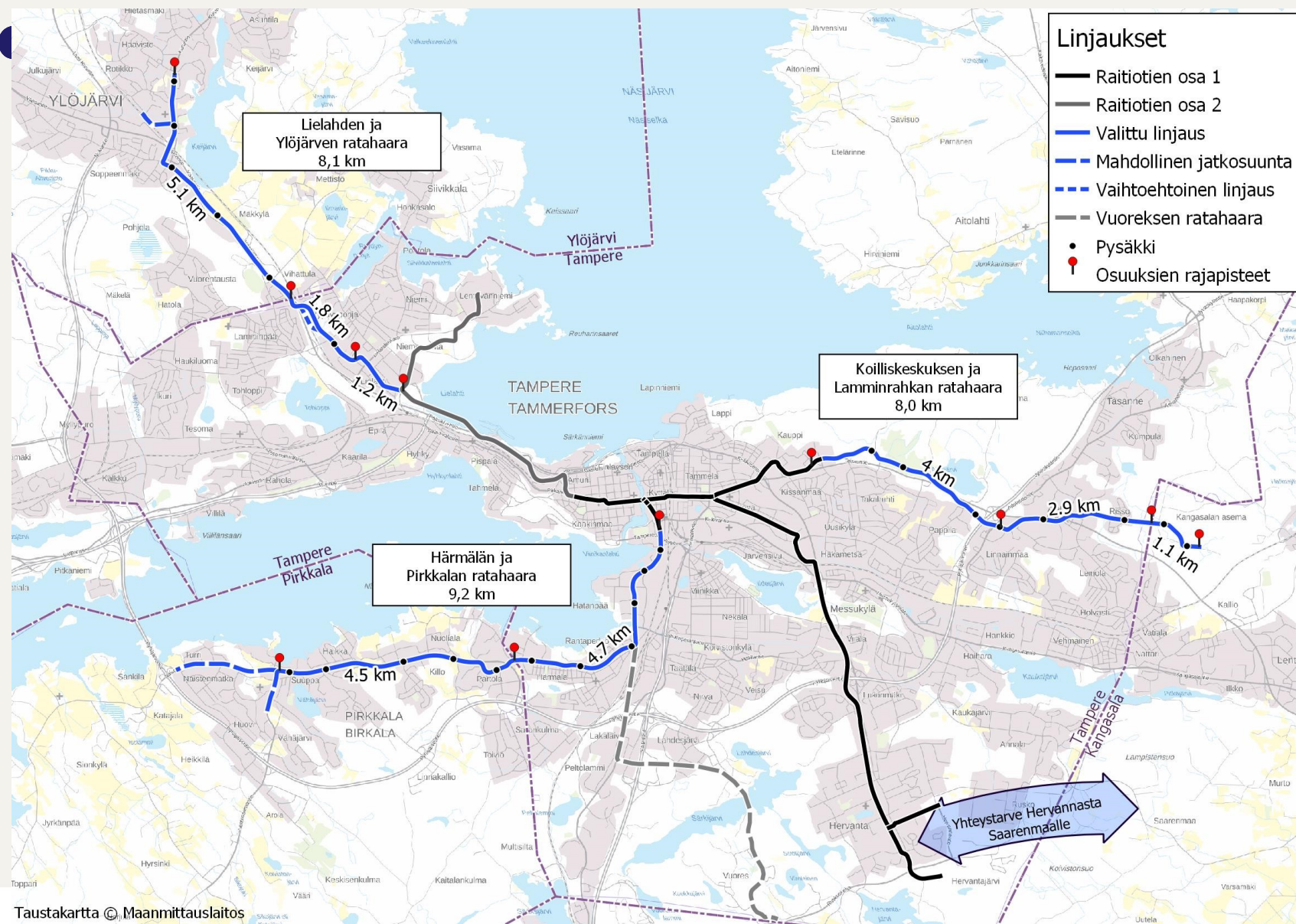
Jukka Lindfors, suunnittelujohtaja, kaupunkisuunnittelu
Tampereen kaupunki



TAMPERE

Tampereen raitiotien seudullisen yleissuunnitelma

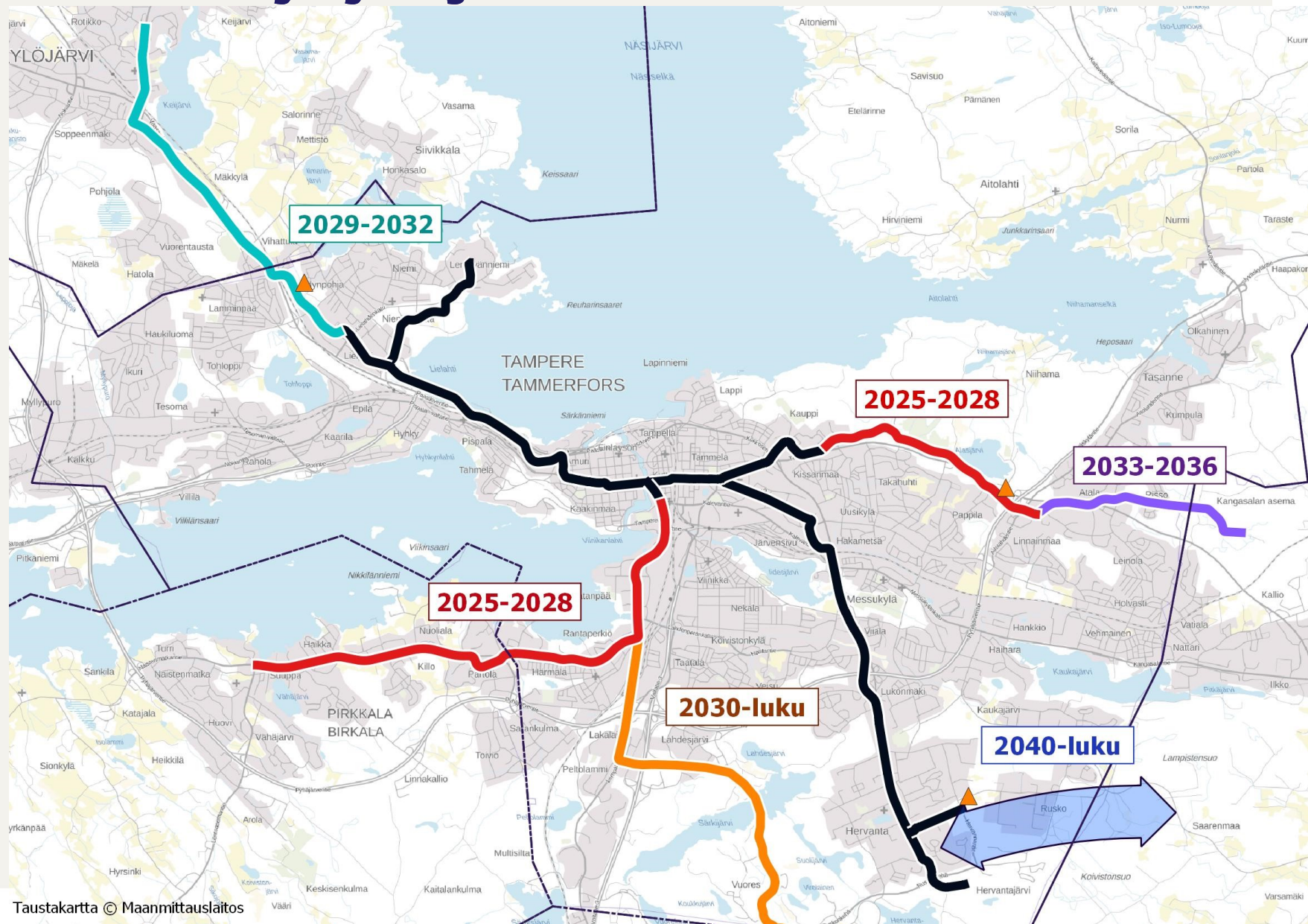
- Tampereen, Ylöjärven ja Kangasalan kaupungit sekä Pirkkalan kunta teettivät raitiotien seudullisen yleissuunnitelman vuosina 2019 – 2021.
- Seudullisen yleissuunnitelman perusteella kuntarajat ylittävän raitiotien ratavarausten sijainti ja pääperiaatteet hyväksyttiin kuntien valtuustoissa:
 - Tampere 19.10.2020
 - Ylöjärvi 2.11.2020
 - Pirkkala 9.11.2020
 - Kangasala 9.11.2020



Tampereen raitiotiejärjestelmän laajentaminen – alustava toteutusjärjestys

Seudullisen yleissuunnitelman yhteydessä laadittiin arvio raitiotien ratahaarojen mahdollisesta rakentamisaikataulusta ja toteutusjärjestyksestä:

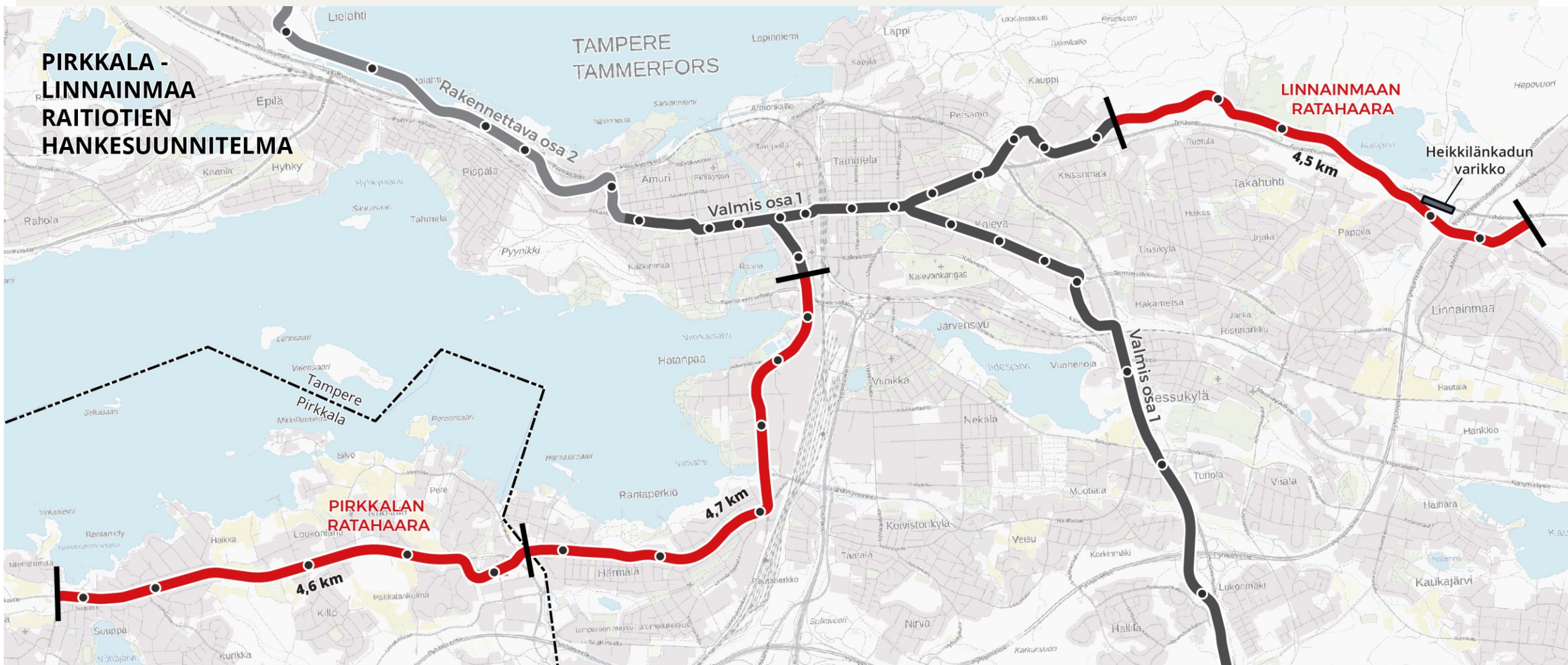
1. Koilliskeskus–Pirkkala
 - Rakentaminen 2025–2028
2. Lielähti–Ylöjärvi
 - Rakentaminen 2029–2032
3. Koilliskeskus–Lamminrahka
 - Rakentaminen 2033–2036
4. Hatunpää–Vuoressä
 - Rakentaminen 2030-luvulla



**Tampereen
Ratikka**



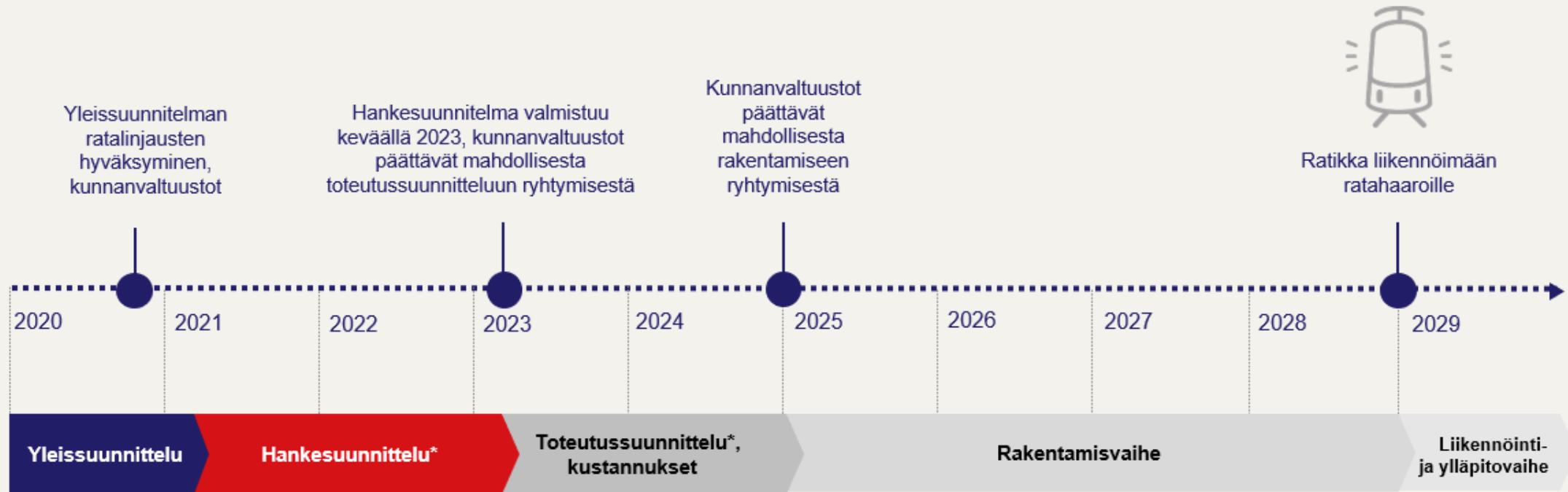
TAMPERE



Hankesuunnitelma Pirkkala–Linnainmaa

- Tavoitteena raitiotieradan ja pysäkkien suunnittelu katusuunnitelmaluonnosten tarkkuudella. Laaditaan hyöty-kustannuslaskelmat Pirkkalan ja Tampereen valtuustoille päätöksentekoon hankkeessa etenemisestä.
 - Kustannusjako Tampere 63 % ja Pirkkala 37 %.
 - Suunnittelua ohjaa Tampereen Raitiotie Oy.
- Suunnittelukonsultit Ramboll + WSP, alihankkijoina GRK, Newsec ja StadtBahnGestaltung.
 - Aikataulutavoitteet:
 - 31.3.2022: Raitiotien risteämistratkaisut valtateiden kanssa, joukkoliikenneterminaalien toteutusperiaatteet Partolassa ja Linnainmaalla, varikon toteutusperiaatteet sekä kunnanhallituksille vaihtoehdot, vaikutusarviointien ja herkkyystarkasteluiden periaatteet ovat päätöksentekovalmiit.
 - 31.8.2022: Katusuunnitelmaluonnokset hyväksytty ohjausryhmässä yhdyskuntalautakuntien käsittelyyn vietäväksi.
 - 28.2.2023: Hankesuunnitelma päätöksentekovalmis kunnanvaltuustoille, aineisto hyväksytty ohjausryhmässä.

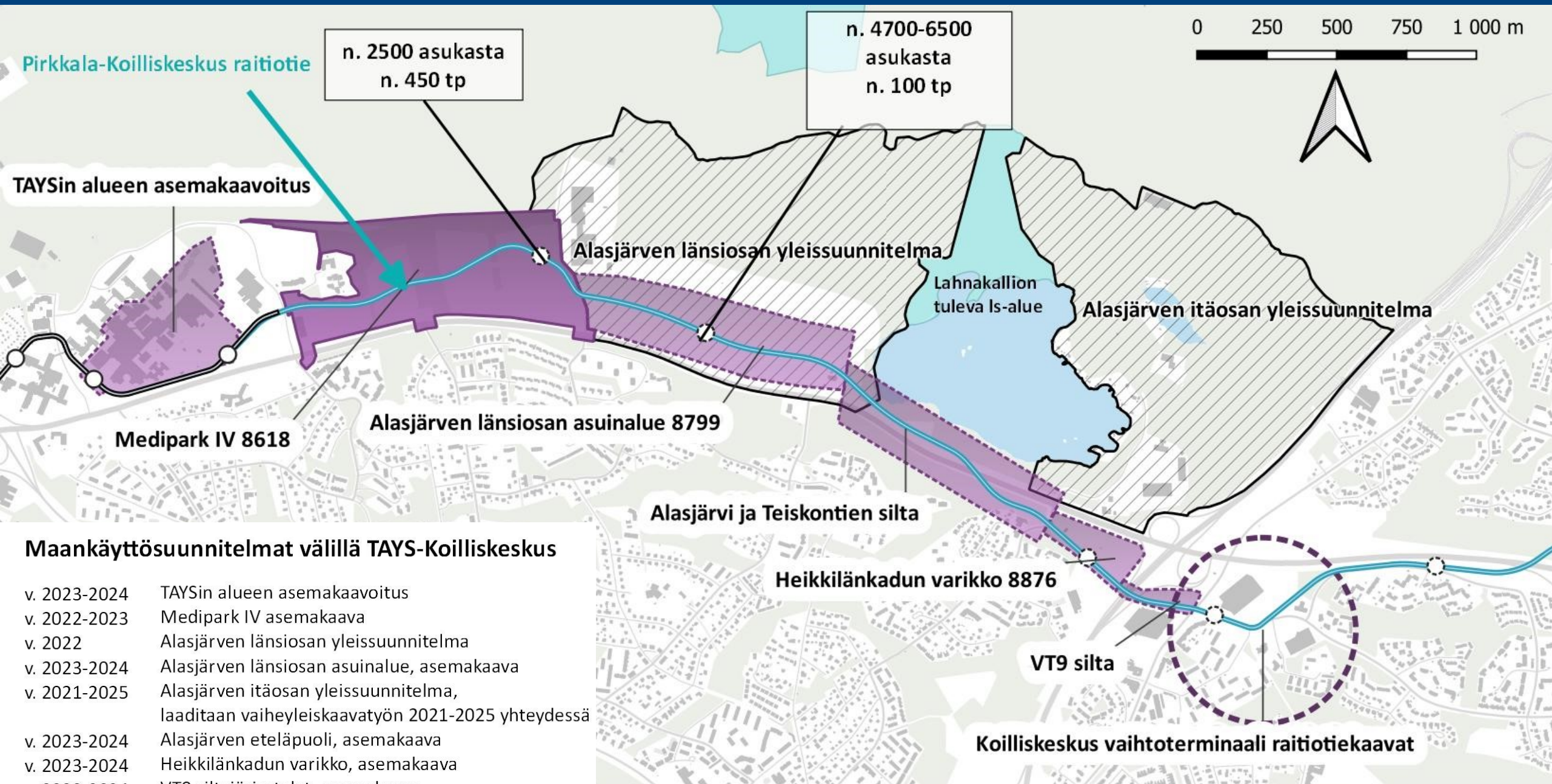
Pirkkala-Linnainmaa raitiotien suunnittelun eteneminen



Hankesuunnitelma palvelee Tampereen kaupungin ja Pirkkalan kunnan maankäytön, liikennejärjestelmän ja kunnallistekniikan suunnittelua raitiotien vaikutuspiirissä ja raitiotiekaduilla.

Hankesuunnitelman laatiminen on alkanut syksyllä 2021. Päätöksenteko valtuustoissa mahdolliseen toteutussuunnitteluun ryhtymisestä on mahdollista maalís-huhtikuussa 2023. Suunnitteluprosessin aikana tarvittavista välipäätöksistä vastaavat tilaajakuntien kunnanhallitukset.

*sisältää vaikutusten arvioinnit ja hyöty-kustannuslaskelman



Maankäyttösuunnitelmat välillä TAYS-Koilliskeskus

v. 2023-2024	TAYSin alueen asemakaavoitus
v. 2022-2023	Medipark IV asemakaava
v. 2022	Alasjärven länsiosan yleissuunnitelma
v. 2023-2024	Alasjärven länsiosan asuinalue, asemakaava
v. 2021-2025	Alasjärven itäosan yleissuunnitelma, laaditaan vaiheleiskaavatyon 2021-2025 yhteydessä
v. 2023-2024	Alasjärven eteläpuoli, asemakaava
v. 2023-2024	Heikkiläncadun varikko, asemakaava
v. 2023-2024	VT9 siltajärjestelyt, asemakaava
v. 2023-2024	Koilliskeskus vaihtotermiinali, asemakaavat

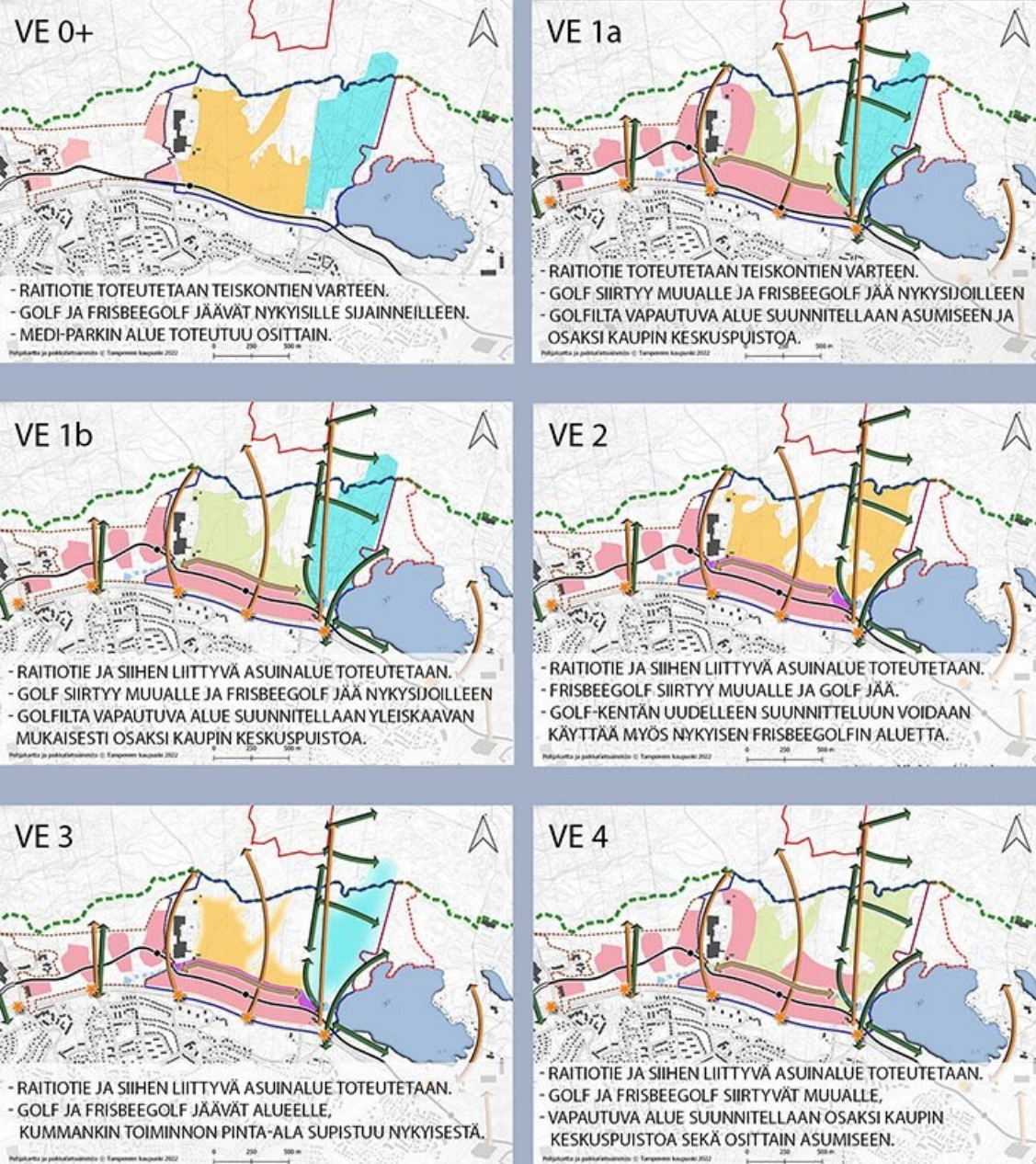
Alasjärven länsipuolen vaihtoehtotarkastelu

- Alasjärven länsipuoleiselle alueelle tarkastellaan kevään 2022 aikana useita vaihtoehtoisia maankäyttöratkaisuja sekä laaditaan vaihtoehtoista vaikutusten arviointi.
- Vaihtoehtoisten maankäyttöratkaisujen arviointiin ja arviointityötä seuraavaan yleissuunnitelman laatimisen ohjaamiseen asetettiin pormestarin päätöksellä 20.12.2021 yhteistyöryhmä.
- Vaihtoehtotarkastelu ja vaikutusten arviointi valmistuu loppukevästä 2022. Aineisto on tavoitteena viedä alkukesästä kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Ilmakuva: © 2004-2022 Blom.



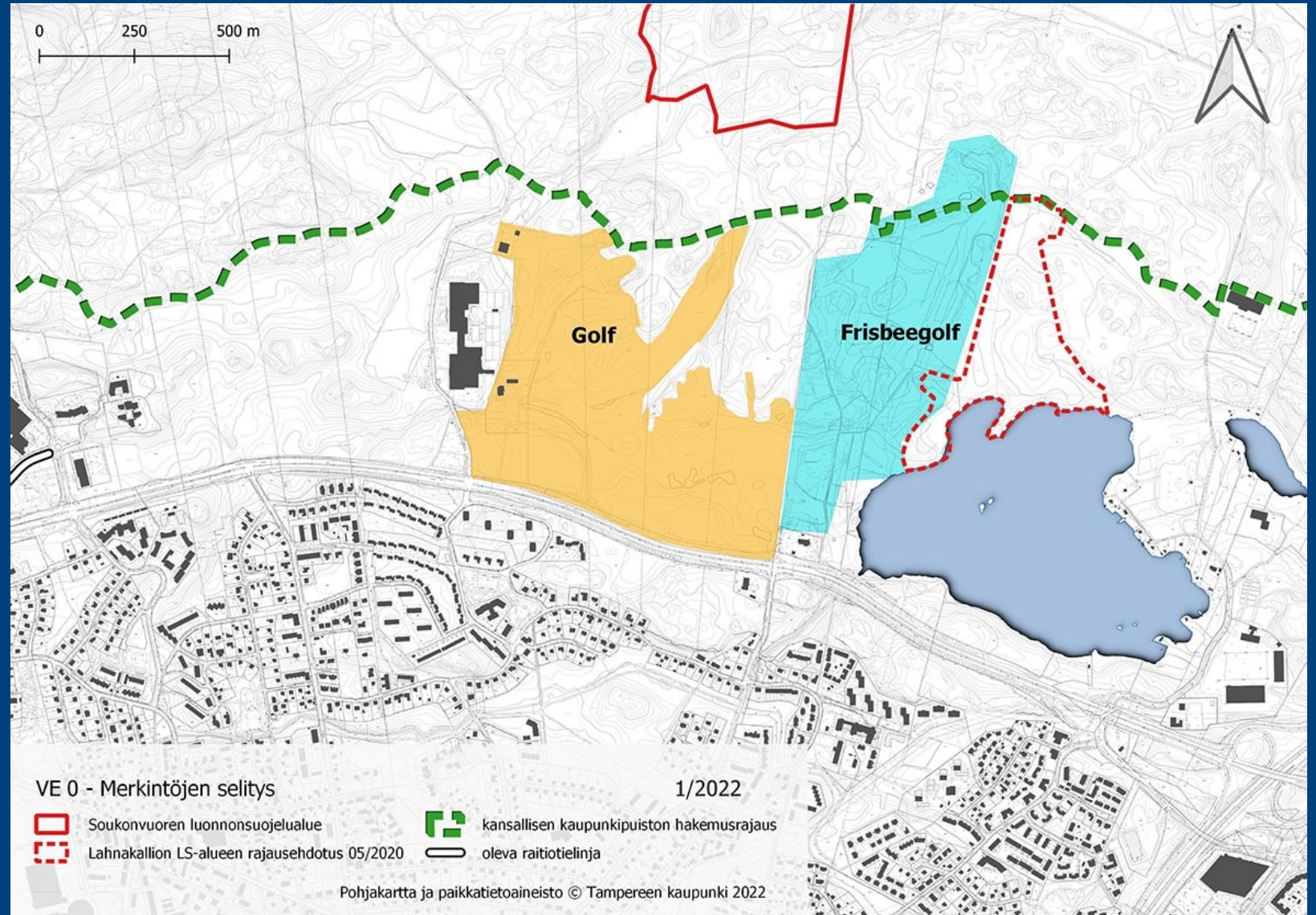
Tarkasteltavat vaihtoehdot



- Vaihtoehtotarkastelussa tarkastellaan seitsemään eri vaihtoehtoa sekä arvioidaan niiden vaikutukset.
- Vaihtoehtojen vaikutuksia arvioidaan mm. seuraavien teemakokonaisuuksien kautta:
 - Väestö ja asuminen
 - Palvelut ja työpaikat
 - Urheilu ja virkistys
 - Liikennejärjestelmä
 - Raitiotie
 - Pyöräily- ja kävely
 - Kaupunkikuva, kulttuuriympäristö ja maisema
 - Luontoarvot
 - Maaperä ja rakennettavuus
 - Hydrologia
 - Kaupungin strategiset tavoitteet

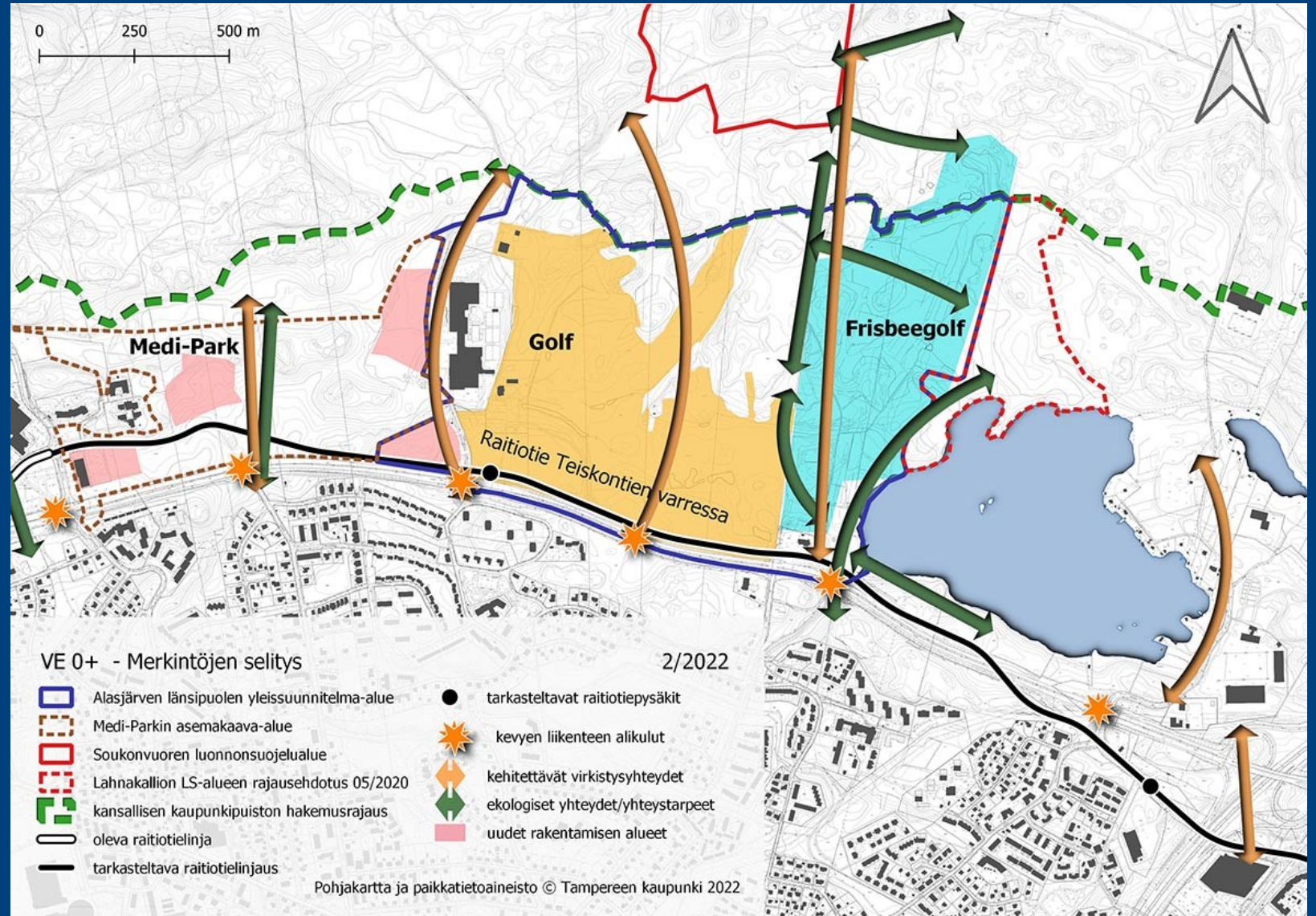
Vaihtoehto 0

- Raitiotietä tai siihen liittyvää maankäyttöä ei toteuteta.
- Golf ja frisbeegolf jäävät nykyisille sijainneilleen.
- Golf-toiminta nykyisellään on mahdollista ainakin vuoden 2029 loppuun saakka, jolloin vuokrasopimus päättyy.
- Medi-Parkin ja Tenniskeskuksen alueella on voimassa asemakaavoja, jotka on kuitenkin todettu mm. luontoarvojen näkökulmasta vanhentuneiksi eikä niiden mukaista maankäyttöä ole mahdollista toteuttaa.



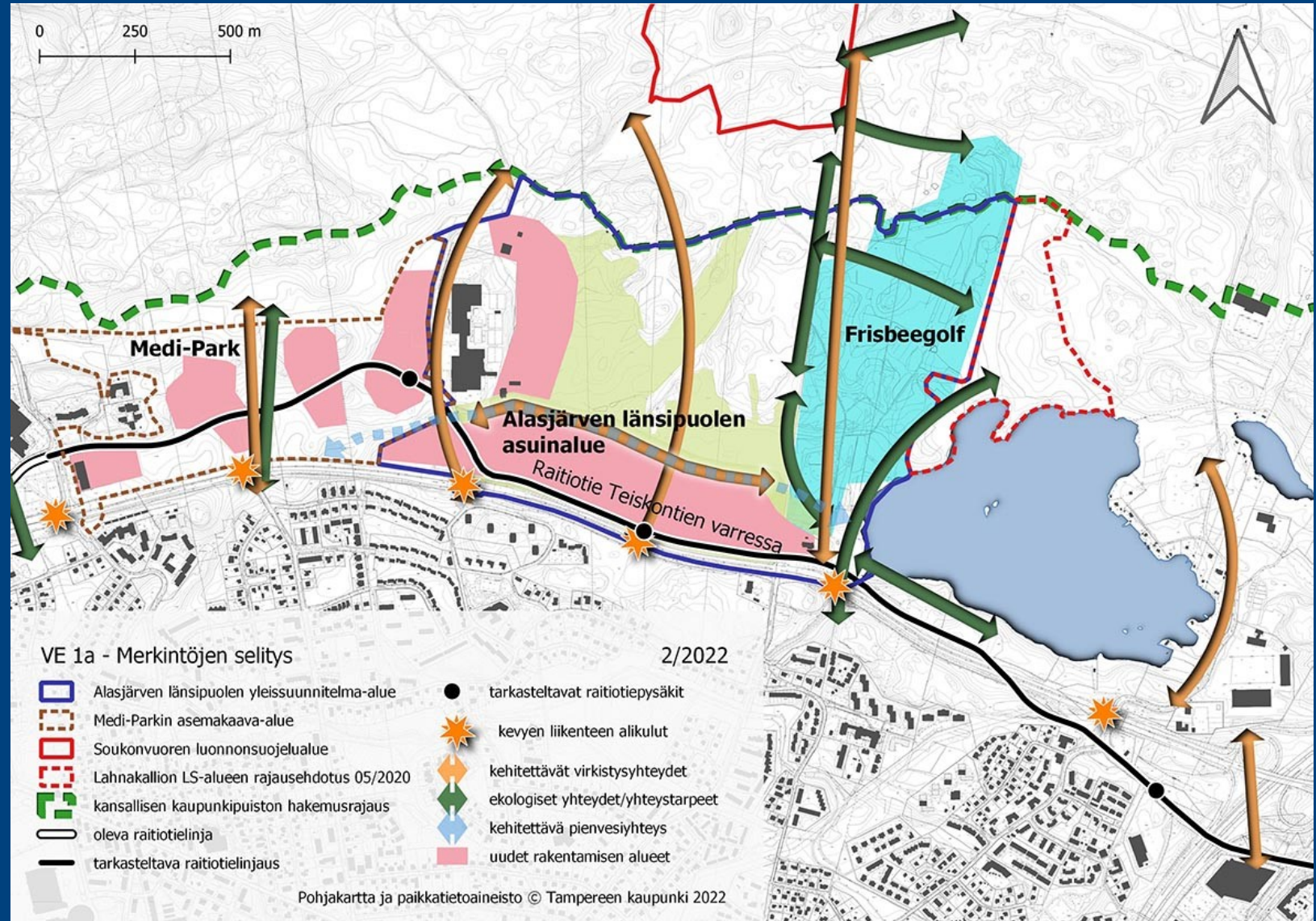
Vaihtoehto 0+

- Raitiotie toteutetaan Teiskontien varteen.
- Medi-Parkin alue kaavoitetaan osittain siten, että alueelle tulee n. 850 asukasta sekä n. 200 työpaikkaa sekä uusi urheiluhalli Tenniskeskuksen länsipuolelle.
- Golf ja frisbeegolf jäävät nykyisille sijainneilleen, mutta raitiotielinja pienentää etenkin golfin käytössä olevaa aluetta.
- Suunnittelussa on huomioitava virkistysyhteystarpeet Ruutulasta Niihamaan sekä ekologisten yhteyksien säilyttäminen /parantaminen.



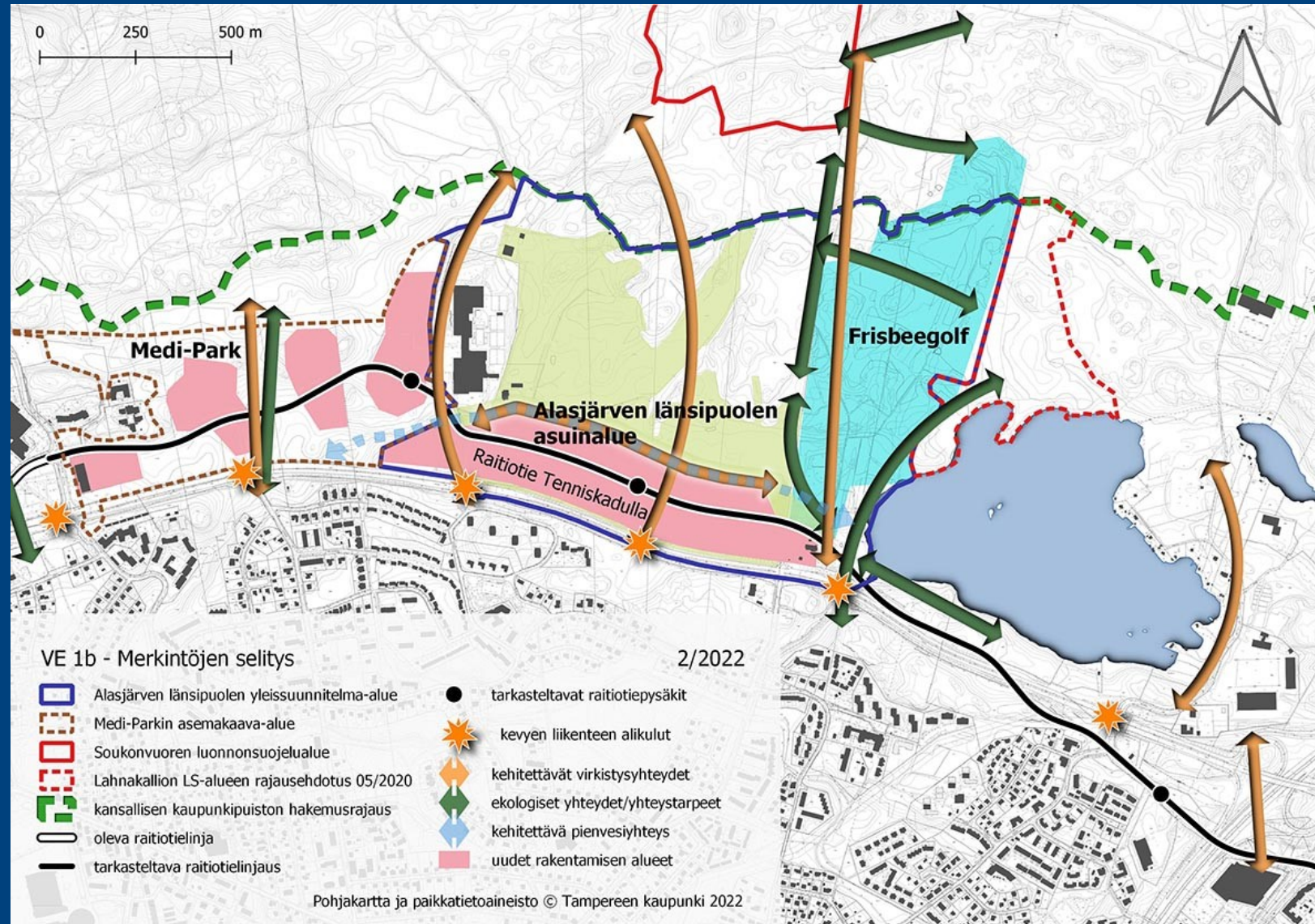
Vaihtoehto 1a

- Raitiotie ja siihen liittyvä asuinalue toteutetaan Medi-Parkin alueella Tenniskatua pitkin ja Alasjärven yleissuunnitelma-alueella Teiskontien varteen.
- Golf siirtyy muualle ja frisbeegolf jää nykyiselle sijainnilleen.
- Golfilta vapautuva alue tulee suunniteltavaksi osittain asumiseen, osittain osaksi Kaupin keskuspuistoa (sis. mm. kaupunginosapuiston palvelut).
- Medi-Parkin alueelle tulee n. 2500 asukasta ja n. 450 työpaikkaa. Alasjärven länsipuolelle asukkaita tulee n. 5700 ja työpaikkoja n. 120.
- Suunnittelussa on huomioitava virkistysyhteystarpeet Ruotulasta Niihamaan sekä ekologisten yhteyksien säilyttäminen /parantaminen.



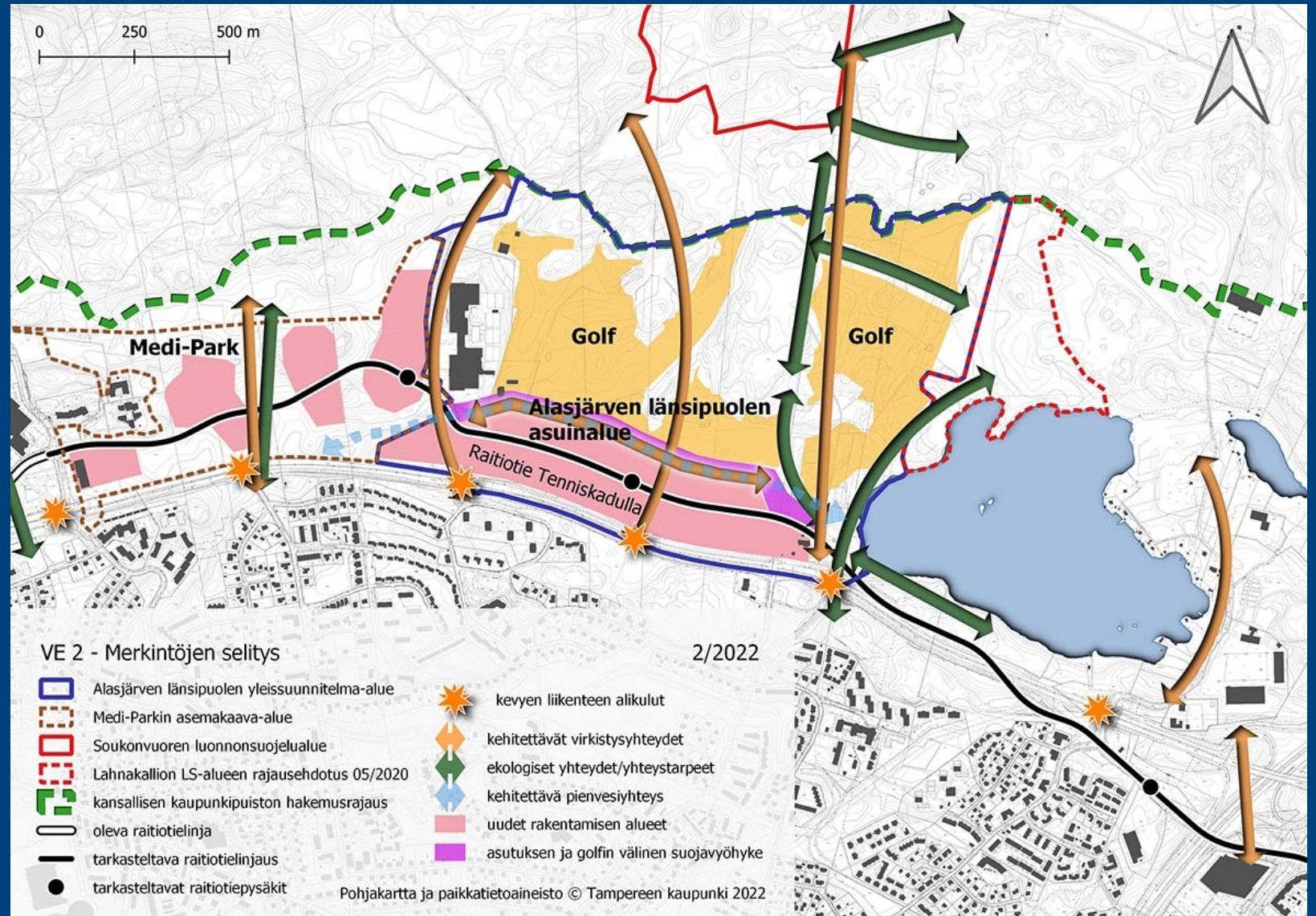
Vaihtoehto 1b

- Raitiotie toteutetaan valtuuston 19.10.2020 päättämän vaihtoehdon (Tenniskatu) mukaisesti.
- Golf siirtyy muualle ja frisbeegolf jää nykyiselle sijainnilleen.
- Golfilta vapautuva alue suunnitellaan yleiskaavan mukaisesti osaksi Kaupin keskuspuistoa (sis. mm. kaupunginosapuiston palvelut).
- Medi-Parkin alueelle tulee n. 2500 asukasta ja n. 450 työpaikkaa. Alasjärven länsipuolelle asukkaita tulee n. 4700 ja työpaikkoja n. 100.
- Suunnittelussa on huomioitava virkistysyhteystarpeet Ruotulasta Niihamaan sekä ekologisten yhteyksien säilyttäminen /parantaminen.



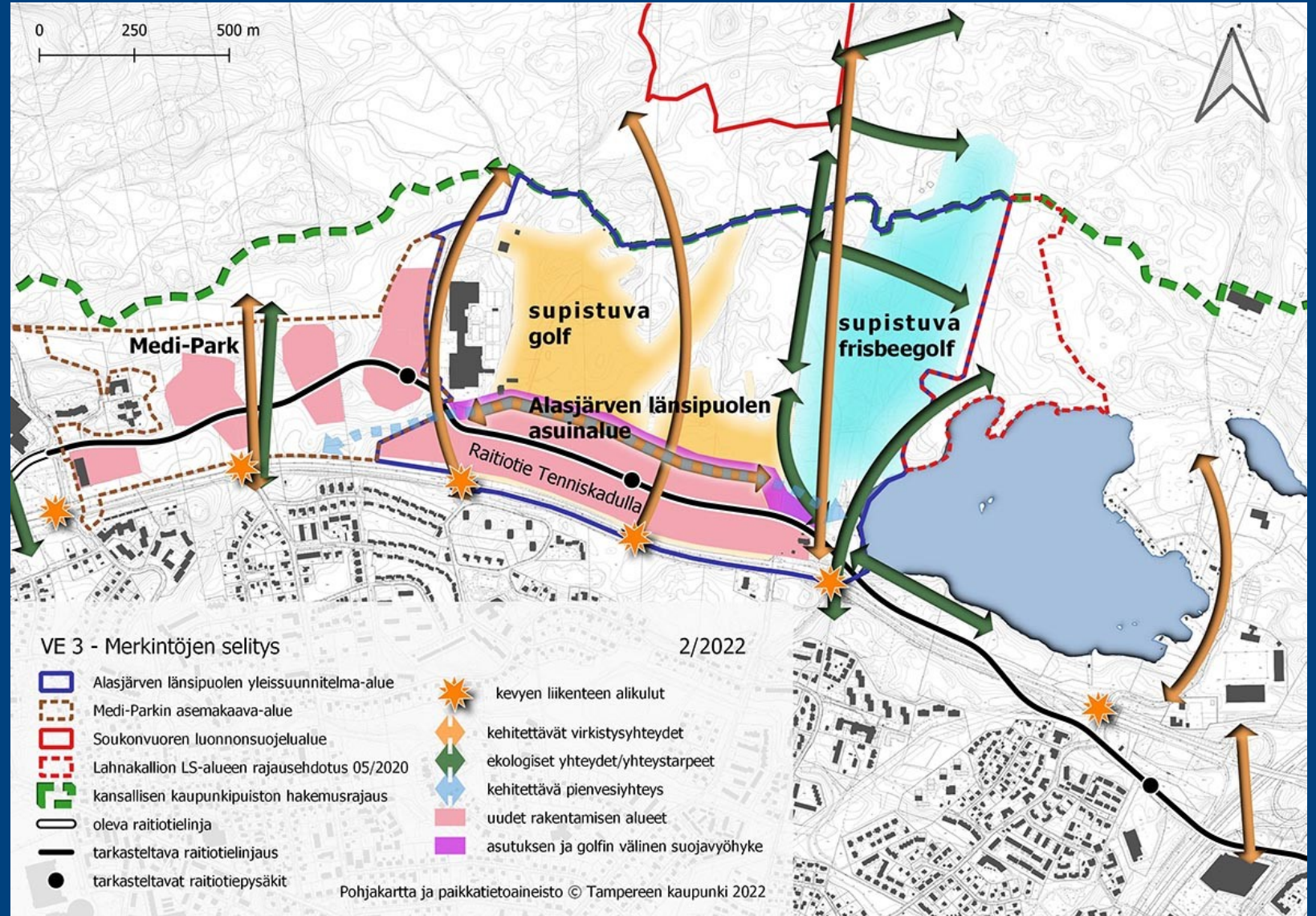
Vaihtoehto 2

- Raitiotie toteutetaan valtuuston 19.10.2020 päättämän vaihtoehdon mukaisesti.
- Medi-Parkin alueelle tulee n. 2500 asukasta ja n. 450 työpaikkaa. Alasjärven länsipuolelle asukkaita tulee n. 4700 ja työpaikkoja n. 100.
- Frisbeegolf siirtyy muualle ja golf jää alueelle. Golf-kentän uudelleen suunnitteluun voidaan käyttää myös nykyisen frisbeegolfin aluetta.
- Suunnittelussa huomioitava virkistysyhteystarpeet Ruotulasta Niihamaan sekä ekologisten yhteyksien säilyttäminen /parantaminen.



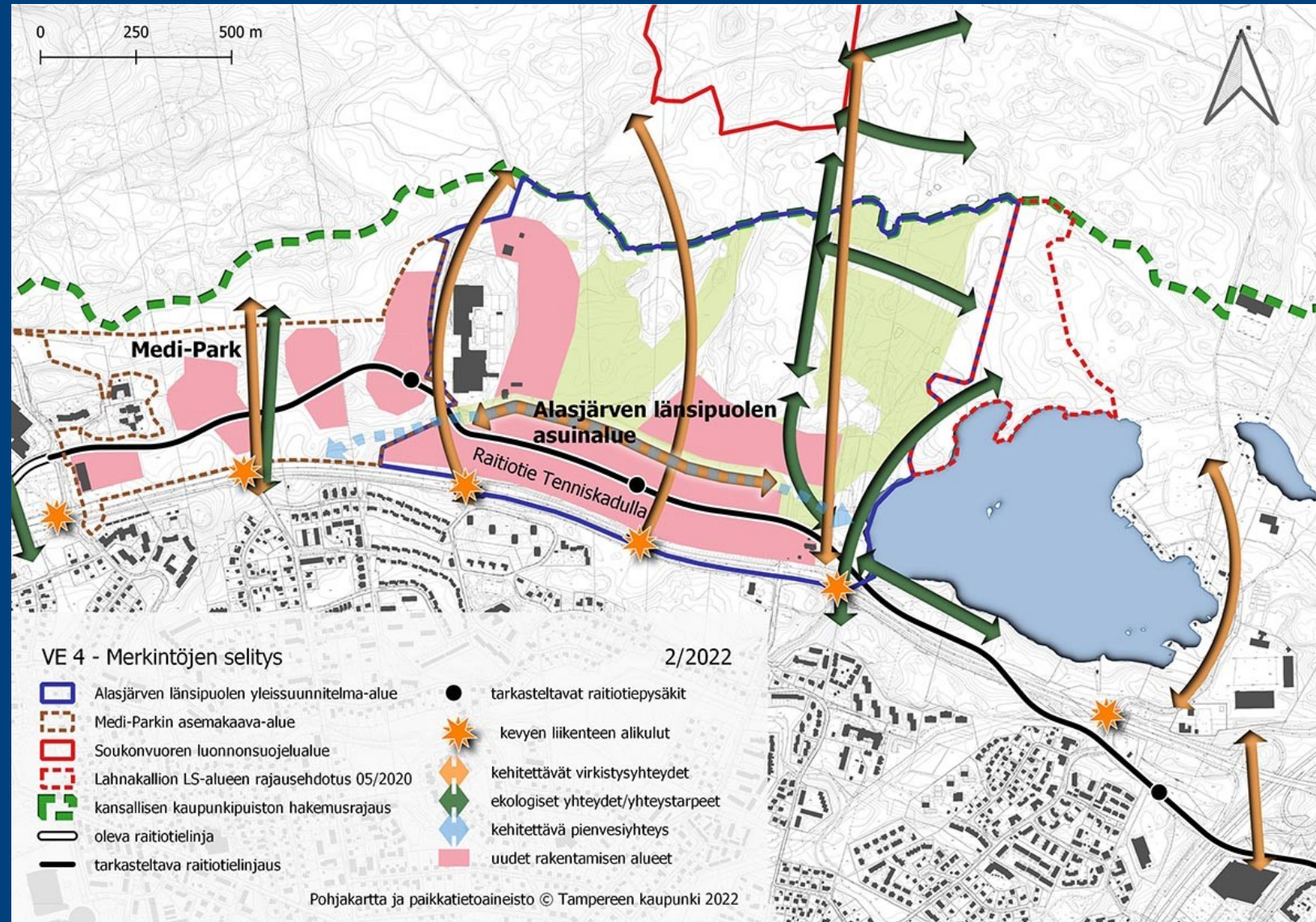
Vaihtoehto 3

- Raitiotie toteutetaan valtuuston 19.10.2020 päättämän vaihtoehdon mukaisesti.
- Medi-Parkin alueelle tulee n. 2500 asukasta ja n. 450 työpaikkaa. Alasjärven länsipuolelle asukkaita tulee n. 4700 ja työpaikkoja n. 100.
- Golf ja frisbeegolf jäävät alueelle, kummankin toiminnon pinta-ala supistuu nykyisestä.
- Suunnittelussa huomioitava virkistysyhteystarpeet Ruotulasta Niihamaan sekä ekologisten yhteyksien säilyttäminen /parantaminen



Vaihtoehto 4

- Raitiotie toteutetaan valtuuston 19.10.2020 päättämän vaihtoehdon mukaisesti.
- Medi-Parkin alueelle tulee n. 2500 asukasta ja n. 450 työpaikkaa. Alasjärven länsipuolelle asukkaita tulee n. 6500 ja työpaikkoja n. 150.
- Golf ja frisbeegolf siirtyvät muualle, vapautuva alue tulee suunniteltavaksi osittain asumiseen, osittain osaksi Kaupin keskuspuistoa (sis. mm. kaupunginosapuiston palvelut).
- Suunnittelussa huomioitava virkistysyhteystarpeet Ruotulasta Niihamaan sekä ekologisten yhteyksien säilyttäminen /parantaminen



Kiitos!