

TAMPEREEN
RAITIO
OY:N VUOSI
2024



TAMPEREEN
RAITIO
OY



Sisältö

TAMPEREEN RAITIOTIE OY:N VUOSIKERTOMUS

Tampereen Raitiotie Oy	3
Toiminta-ajatus	3
Toimitusjohtajan katsaus	4
Toimintaympäristö	8
Henkilöstö	8
Vastuullisuus	8
Hallinto ja johtaminen	10
Vuoden 2024 tärkeimmät uutiset	12

TOIMINTAKERTOMUS

17

Tuloslaskelma	24
---------------------	----

TILINPÄÄTÖS

24

Tase	25
Rahoituslaskelma	26
Tilinpäätöksen liitetiedot	27
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset	36



TAMPEREEN RAITOTIE OY

Tampereen Raitiotie Oy

Tampereen Raitiotie Oy perustettiin 20.12.2016. Tampereen Raitiotie Oy rakennuttaa, omistaa, hallitsee, ylläpitää, huoltaa ja kehittää Pirkanmaan alueella sijaitsevien raitiotielinjojen raitiotieliikennettä palvelevia raiteita, huolto- ja varikkorakennuksia ja muita tiloja, rakennelmia sekä laitteita. Yhtiö voi lisäksi hankkia, omistaa, hallita ja vuokrata edellä mainittua tarkoitusta palvelevaa raitiotiekalustoa, kuten raitiovaunuja.

Tampereen Raitiotie Oy tarjoaa raitiotieinfran ja kaluston Tampereen joukkoliikenneviranomaisen käyttöön, joka viranomaisena vastaa raitiotieliikennöinnin tilaamisesta. Yhtiö toimii Tampereen joukkoliikenneviranomaisen edustajana raitiotieliikenteen hankinta-sopimuksessa palveluintegraattorin roolissa.

Yhtiön toimitilat sijaitsevat osoitteessa Hämeenkatu 6 A, 33100 Tampere sekä Kauhakorvenkatu 2, 33720 Tampere.

Toiminta-ajatus

Tampereen Raitiotie Oy:n toiminta-ajatuksena on toimia koko raitiotiejärjestelmän palveluintegraattorina, omistajana sekä rataverkon haltijana.

Yhtiö vastaa tilaajana

- raitotieinfrastruktuurin rakentamisesta ja ylläpidosta,
- kaluston hankinnasta ja ylläpidosta,
- radan, kaluston ja varikon järjestelmien yhteensovittamisesta
- raitiotiejärjestelmän käyttöönotosta ja turvallisuusjohtamisesta
- raitiotiejärjestelmän ylläpidosta ja toimivuudesta sekä kehittämisestä liikennöinnin alettua
- raitotievarikon hallinnasta
- toimittajayhteistyöstä sekä raitiotiejärjestelmän hankinnoista.

Yhtiö toimii palveluintegraattorin roolissa Tampereen joukkoliikenteen edustajana liikennöintiälianssissa ja vastaa omalta osaltaan liikennöinnin toteuttamisesta asetettujen tavoitteiden mukaisesti.



Pekka Sirviö
Toimitusjohtaja

Toimitusjohtajan katsaus

Vuosi 2024 oli Tampereen Raitiotie Oy:lle onnistumisten, yhteistyön ja uusien rajapyykkien vuosi. Koimme vuoden aikana useita hetkiä, joita voi syystä kutsua historiallisiksi.

Matkustajamäärissä saavutettiin useita ennätyksiä. Lokakuussa 2024 tehtiin ensimmäistä kertaa yli 1,57 miljoonaa matkaa ja marraskuussa ylitettiin 70 000 nousun päiväkohmainen raja. Ratikkaliikenteen osuus kaikista Nysse-matkoista oli 31 prosenttia, yhteensä 16,6 miljoonaa matkaa. Nyssen asiakastytyväisyyskyselyn mukaan yleisarvosana Ratikkalinjoille oli 4,5/5.

Myönteinen suhtautuminen Ratikkaan vahvistui entisestään: Kuluttajatutkimuksemme mukaan 89 prosenttia suhtautuu Ratikkaan myönteisesti. Ratikan vaikutus julkisen liikenteen käytön kasvuun on ollut merkittävä – ja vielä tärkeämpää, Ratikan koetaan tekevän Tampereesta entistä viihtyisämmän ja vetovoimaisemman kaupungin sekä mukavan paikan asua. Kuluttajatutkimuksen tulokset, matkustajamäärät ja asiakastytyväisyyskyselyt kertovat ilmiöstä: tamperelaisten rakkaudesta ja luottamuksesta Ratikkaa kohtaan.

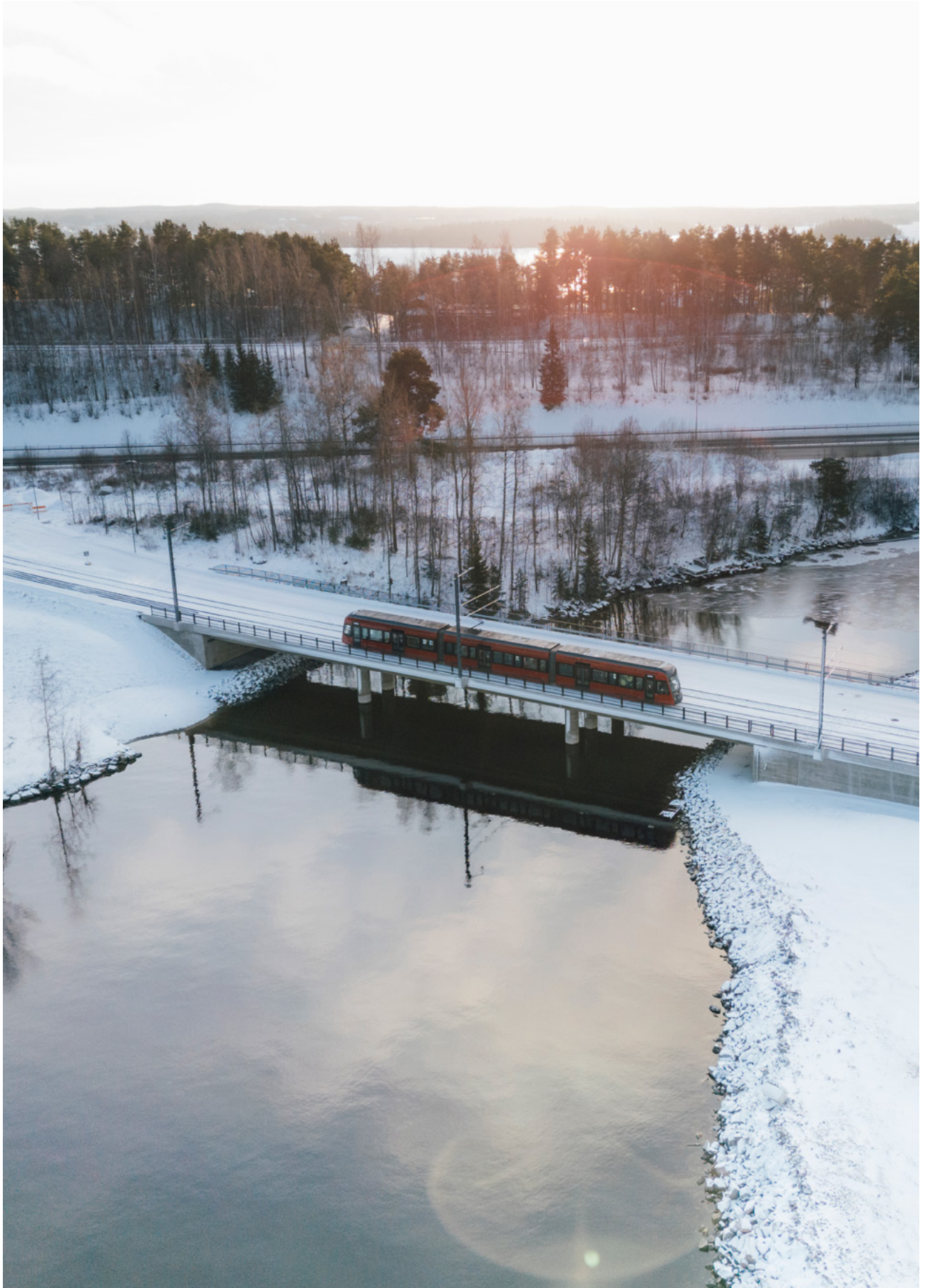
Raitiotien osan 2B rakentaminen Hiedanrannan ja Lentävänniemen välillä valmistui syksyllä, ja koeajot sujuivat suunnitellusti. Koko osa 2 on valmis liikenteen käynnistämisen myötä 7.1.2025.

Tampereen Ratikan kalusto kasvoi vuoden aikana ja Tampereelle tuli neljä uutta raitiovaunua. Nykyisen kaluston laajentamista koskeva sopimus allekirjoitettiin Škoda Transtech Oy:n kanssa joulukuussa 2024. Uuden tilauksen myötä Tampereen Ratikalla tulee olemaan kuusitoista 37-metristä vaunua ja yhdeksäntoista pitkää, 47-metristä vaunua.

Yksi vuoden tärkeimmistä hetkistä koettiin 21. lokakuuta, kun Tampereen kaupunginvaltuusto ja Pirkkalan kunnanvaltuusto päättivät kokouksissaan raitiotien rakentamisesta Pirkkalaan ja Linnainmaalle. Historiallisen päätöksen myötä Pirkkalasta tulee Suomen ensimmäinen Ratikkakunta. Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien ensimmäisen vaiheen rakennustyöt käynnistyivät joulukuussa.

Ratikan matkaan kuului vuoden mittaan tuttuun tapaan myös taidetta ja elämyksiä. Keväällä 2024 taideratikassa nähtiin pop-up-esityksiä kuudelta tamperelaiselta toimijalta ja joulukuussa Ratikassa juhlistettiin Kirsi Kunnaksen 100-vuotisjuhlaa. Lentävänniemen päätépysäkillä valmistui alueen asukkaiden kanssa yhdessä toteutettu Pyhällönpuiston eliöt -niminen taideteos ja Hiedanrannan Tehtaan pysäkillä kolmen taiteilijan yhteistyönä syntynyt Aamuruuhka-niminen muraali. Ratikan taide -ohjelmaan on tähän mennessä osallistunut 86 taiteilijaa ja taideprojekteja on ollut yhteensä 65.

Hienot saavutukset eivät ole sattuman kauppaa, vaan Ratikkaperheemme vahvan yhteistyön ansiota. Sujuvan yhteistyön myötä olemme voineet ottaa tärkeitä askeleita kohti entistä laajempaa raitiotiejärjestelmää. Tampereen Ratikka on yhteinen ylpeydenaiheemme ja kuten asiakas-
lupauksemme kuuluu: Muutakin kuin matka.





**Hiedanrannan ja
Lentävänniemen välinen
osuus 2B valmistui
loppuvuodesta 2024.**



Toimintaympäristö

Tampereen Raitiotie Oy on Tampereen kaupungin tytäryhtiö, jossa ovat mukana pienosakkaina Kangasalan kaupunki, Pirkkalan kunta ja Ylöjärven kaupunki. Yhtiö vastaa tilaajana Tampereen raitiotieinfrastruktuurin rakentamisesta, kalustohankinnasta ja rahoituksen järjestämisestä, Tampereen Ratikan raitiotiejärjestelmän toimivuudesta sekä Tampereen Ratikan brändistä ja viestinnästä. Yhtiön tehtävänä on yhdessä kaupungin ja Raitiotieallianssin kanssa varmistaa hankkeen kustannusarvion ja aikataulun pitäminen sekä toteuttaa raitiotien rakentaminen turvallisesti ja niin, että töistä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa kaupunkilaisille ja alueen yrittäjille. Yhtiö kehittää Tampereen Ratikasta tulevaisuuden liikennejärjestelmää, joka tukee kaupunkiseudun kasvua.

Tampereen Raitiotie Oy:n toimintaympäristön keskeisiä toimijoita ovat yhtiön lisäksi myös Raitiotieallianssin, Pirkkala-Linnainmaa-allianssin, Liikennöintiäallianssin ja Kunnossapitoallianssin palveluntuottajat, kaluston toimittaja ja ylläpitäjä Škoda Transtech Oy sekä muiden hankintojen toimittajat ja palveluntuottajat.

Henkilöstö

Yhtiöön palkattiin vuoden 2024 aikana kolme henkilöä. Kalustoinsinööri Iiro Palosara aloitti 12.8.2024 ja BI-kehittäjä Helmi Sipari 1.9.2024. Saara Pumpanen aloitti hallinto- ja henkilöstösuunnittelijan tehtävässä 4.11.2024.

Yhtiön henkilöstön kokonaismäärä oli tilikauden päättyessä 22 henkilöä. Yhtiön henkilöstöstä 50 % oli naisia ja 50 % miehiä. Työsuhteista 19 oli toistaiseksi voimassa olevia ja kolme määräaikaista.

Työhyvinvointitoiminnan tavoitteena on tukea henkilöstön terveyttä ja työssä jaksamista. Toiminnan pääpaino on ennakoidussa työhyvinvoinnissa. Tampereen Raitiotie Oy:n henkilöstön työterveyshuollon toimintasuunnitelma on tehty yhteistyössä Pirten työterveyden kanssa ajalle 1.1.2020–31.12.2025.

Yhtiö tarjoaa henkilöstölle lounasedun sekä virike-edun, joka on käytettävissä kulttuuri-, liikunta-, terveys- ja hieronta-palveluihin.

Yhtiöllä on myös käytössään palkitsemisjärjestelmä koko henkilökunnalle.

Vastuullisuus

Yhtiön ensimmäinen, vapaaehtoinen kestävyys selvitys vuodesta 2023 valmistui syksyllä 2024 ja työtä vastuullisuusraportoinnin kehittämiseksi on jatkettu. Yhtiöllä on yhtiön strategiaan perustuva vastuullisuusohjelma, jonka pohjalta valmistellaan vuosittain vastuullisuussuunnitelma. Näiden toteuttamisesta vastaa hallintopäällikkö vastuullisuustiimin tuella.





Hallinto ja johtaminen

Hallitus

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu vähintään kuusi (6) ja enintään kymmenen (10) varsinaista jäsentä. Yhtiön varsinainen yhtiökokous päätti kokouksessaan 14.6.2024 valita hallituksen jäseniksi seuraavat henkilöt:

Asko Koskinen (puheenjohtaja)
Kari Neilimo (varapuheenjohtaja)
Rikard Bjurström
Timo Hanhilahti
Markus Sjölund
Johanna Wäre
Olli Niemi

Hallituksen toimikausi alkoi 14.6.2024 yhtiökokouksen päättyessä ja se päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Yhtiökokous päätti valita tilintarkastajayhteisöksi BDO Audiator Oy:n.

Hallitus kokoontui vuoden 2024 aikana 13 kertaa. Hallituksen jäsenten osallistumisprosentti kokouksiin oli 98 %. Hallitus itsearvioi toimintaansa vuosittain.

Tarkastusvaliokunta

Tarkastusvaliokunta avustaa Tampereen Raitiotie Oy:n hallitusta taloudelliseen raportointiin, sisäiseen valvontaan, riskienhallintaan sekä niin sisäisen tarkastuksen kuin tilintarkastajankin työhön liittyvissä valvontatehtävissä. Tämän lisäksi tarkastusvaliokunnan toiminnan tarkoituksena on avustaa hallitusta muissakin hallituksen määrittelemissä valiokunnan toimintaan liittyvissä tehtävissä. Tarkastusvaliokunta raportoi Tampereen Raitiotie Oy:n hallitukselle toimistaan ja tekemistään havainnoista.

Tampereen Raitiotie Oy:n hallitus valitsee keskuudestaan kolmijäsenisen tarkastusvaliokunnan vuosittain varsinaista yhtiökokousta seuraavassa hallituksen kokouksessa. Hallitus valitsee yhden tarkastusvaliokunnan jäsenistä valiokunnan puheenjohtajaksi.

Tarkastusvaliokunta kokoontuu vuosittain ennen tilinpäätöksen ja välitilinpäätösten hyväksymistä hallituksen kokouksessa, yhteensä neljä kertaa. Tarvittaessa valiokunta voi kokoontua ylimääräisiin kokouksiin.

Hallitus päätti kokouksessaan 17.6.2024 valita tarkastusvaliokunnan puheenjohtajaksi Rikard Bjurströmin ja jäseniksi Olli Niemen ja Johanna Wäreen.

Tarkastusvaliokunta kokoontui viisi kertaa vuoden 2024 aikana. Tarkastusvaliokunnan jäsenten osallistumisprosentti kokouksissa oli 100 %.

Hallituksen jäsenet 14.6.2024 asti, vasemmalta: Markus Sjölund, Kari Neilimo (varapuheenjohtaja), Kirsi Koski, Asko Koskinen (puheenjohtaja), Johanna Wäre, Olli Niemi, Timo Hanhilahti, Rikard Bjurström.



Nimitys- ja palkitsemisvaliokunta

Nimitys- ja palkitsemisvaliokunnan tehtävänä on toimia hallituksen apuna yhtiön toimitusjohtajan ja muun johdon nimitys- ja palkitsemisasioiden suhteen. Valiokunta myös suosittaa, valmistelee ja esittää hallituksen hyväksyttäväksi henkilöstön palkitsemiseen ja palkitsemisjärjestelmiin liittyvissä asioissa.

Hallitus päätti kokouksessaan 17.6.2024 valita nimitys- ja palkitsemisvaliokunnan puheenjohtajaksi Jaakko Stenhällin ja jäseniksi Timo Hanhilahden ja Markus Sjölundin.

Nimitys- ja palkitsemisvaliokunta kokoontui neljä kertaa vuoden 2024 aikana. Nimitys- ja palkitsemisvaliokunnan jäsenten osallistumisprosentti kokouksissa oli 100 %.

Toimitusjohtaja ja johtoryhmä

Yhtiön toimitusjohtajana toimii Pekka Sirviö.

Muut johtoryhmän jäsenet 31.12.2024 päättyneellä tilikaudella olivat Antti Ainola (talouspäälikkö) Jonna Anttila (operatiivinen johtaja), Elli Räsänen (hallintopäälikkö) ja Ville-Mikael Tuominen (kehitysjohtaja). Yhtiön hallitus hyväksyi 11.12.2024 johtoryhmän työjärjestyksen muutoksen, jolla Markus Keisala (hankejohtaja) lisättiin johtoryhmän jäseneksi. Lisäksi yhtiössä on laajennettu johtoryhmä, jonka kokoonpanon ja toiminnan määrittelee yhtiön johtoryhmä. Lähtökohtaisesti laajennettuun johtoryhmään kuuluvat johtoryhmän lisäksi kaikki päälliköt.

Johtoryhmä kokoontui vuoden 2024 aikana 20 kertaa.

Johtoryhmän strategiaseminaarit pidettiin maaliskuussa Himoksella ja elokuussa Turussa.



Vuoden 2024 tärkeimmät uutiset

TAMMIKUU 2024

- Kaikkiin Tampereen Ratikan vaunuihin asennettiin lippulaitteet myös pääoville. Tämä uudistus oli seurausta testistä, jossa Ratikan toiminnallisuutta tutkittiin ruuhkatilanteessa.
- Tampereen Ratikan kalustopäällikkö Ali Huttuselle myönnettiin arvostettu Nordic Light Rail Prize -palkinto pitkäaikaisesta ja omistautuneesta työpanoksesta raideliikenteen kaluston parissa. Palkinnon myönsi pohjoismainen kaupunkiraideliikenneyhdistys Nordic Light Rail Association.



HELMIKUU 2024

- Tampereen Ratikka oli mukana UMK-huumassa: Kuljettajat sonnustautuivat juhlatiimin ajaksi teeman mukaisiin rusetteihin ja vaunujen ikkunoissa oli UMK-tarrat. Tapahtumapäivänä taideratikassa järjestettiin UMK-aiheinen pop-up-esitys yhdessä Tampereen kaupungin kanssa.
- Taysin ratikkapysäkillä kokeiltiin älykästä liikenneturvallisuusjärjestelmää, joka varoitti jalankulkijoita lähestyvistä Ratikasta vilkkuvalle liikennemerkille ja äänellä.



MAALISKUU 2024

- Tampereen taideratikan pop-up-esitykset saivat jatkoa ja niitä nähtiin 3-linjalla maaliskuusta toukokuuhun. Kevään esitysten teemana oli "tulevat klassikot" ja esiintyjinä toimivat Tampereen Ylioppilasteatteri, Tamperin ry, Sorin Sirkus, Pispala Clothing ja Tanssiteatteri MD sekä Pirkanmaan musiikkiopisto (PMO).
- Pirkkalan ja Linnainmaan tulevien raitiotieosuuksien katusuunnitelma-luonnokset julkaistiin ja niitä sai kommentoida Tampereen Ratikan Pirkkala-Linnainmaa -allianssin nettisivuilla. Kommenttien pohjalta valmisteltiin viralliset katusuunnitelmaehdotukset päätöksentekoa varten.



HUHTIKUU 2023

- Tampereen Ratikka teki vappuaattona, 30. huhtikuuta, uuden matkustajamääräennätyksen 65 156 nousulla. Huhtikuussa matkalippujen validointeja tehtiin 1 480 060 kappaletta, mikä oli myös uusi kuukausikohtainen ennätys.

TOUKOKUU 2024

- Uuden raitiotieosuuden ratikkapysäkeille avattiin toukokuussa nimikysely Tampereen Ratikan nettisivuilla. Kyselyssä sai nimetä suosikkinsa annetuista nimivaihtoehtoista tai esittää jotain muuta sopivaksi katsomaansa nimivaihtoehtoa. Kyselyyn saatiin 2447 vastausta. Lopulliset nimet päätettiin Tampereen ja Pirkkalan yhdyskuntalautakunnissa.
- Hiedanrannan Tehtaan ratikkapysäkin taiteilijahaku käynnistyi. Hausssa etsittiin taiteilijoita toteuttamaan Hiedanrantaan pysyvästi sijoitettava veistos sekä alueen henkeä kunnioittava muraali. Pysyvän veistoksen toteuttajaksi valittiin Tapio Haapala ja muraalin toteuttajaksi valikoitui Tall Strokes -kollektiivi (Anetta Lukjanova, Taneli Stenberg ja Jukka Hakanen)
- Raitiotien rakentaminen Näsisaaressa eteni viimeiseen vaiheeseen, kun Raitiotieallianssi asensi saareen ensimmäiset raitiotiekiskot.



KESÄKUU 2024

- Kissaratikkana tunnettu Milla Vuorelan 151 matkustajaa -teos palasi taideratikkaan yleisön pyynnöstä 3. kesäkuuta.
- Tampereen Ratikan Pirkkala-Linnainmaa -allianssin kehitysvaihe eteni yli puolivälin: kesäkuun puolivälissä kuntaisten arvioitavaksi valmistui uusia katusuunnitelmaehdotuksia.



HEINÄKUUKU 2024

- Tampereen Ratikan 21. vaunu saapui Tampereelle 26. heinäkuuta. Vaunun nimeksi tuli päivän mukaan Martta.

ELOKUUKU 2024

- Santalahden ja Lentävänniemen välisen osuuden ratajohtoon kytkettiin pysyvästi jännite 22. elokuuta.
- Tampereen Ratikan liikennöinti täytti kolme vuotta 9. elokuuta. Ratikalla on tehty tähän mennessä 39 miljoonaa matkaa.
- Pirkkala-Linnainmaa raitiotien taiteen yleissuunnitelman luonnos avautui kuntalaisten kommentoitavaksi Tampereen Ratikan nettisivuilla. Ratikan taiteen yleissuunnitelma tukee ja visualisoi Ratikan taiteen tavoitteita luoda raitiotien varrelle laadukas, monipuolinen ja ympäristön viihtyisyyttä lisäävä taidekokonaisuus.



Vuoden 2024 tärkeimmät uutiset

SYYSKUU 2024

- Tampereelle saapui 22. raitiovaunu 1. syyskuuta. Vaunu sai nimekseen Pirkka.
- Hiedanrannan ja Lentävänniemen raitiotiettyöt valmistuivat. Raitiotieallianssi luovutti osuuden Pyhällönpuiston ja Hiedanrannan raitiotieosuuden tilaajalle eli Tampereen Raitiotie Oy:lle.
- Syyskuun 12. päivä tehtiin uusi päiväkohtainen matkustajamääräennätys yli 66 000 nousulla. Syyskuussa rikkoutui ensimmäistä kertaa myös 1,5 miljoonan matkustajan rajapyykki.
- Tampereen Ratikka osallistui ensimmäistä kertaa raitiovaununkuljettajien Tram-EM 2024 Euroopan mestaruuskilpailuihin, joissa tuloksena oli 12. sija.
- Pirkkala–Linnainmaa raitiotien toteutussuunnitelma valmistui. Suunnitelmassa esiteltiin hankkeen sisältö sekä kolme eri vaihtoehtoa raitiotien toteuttamiseksi.
- Tampereen Ratikan koeajot Hiedanrantaan ja Lentävänniemeeseen alkoivat 23. syyskuuta. Ratikan ensimmäinen matka Hiedanrannasta Lentävänniemeeseen sujui suunnitellusti. Koeajot valmistuivat etuajassa.
- Tampereen Raitiotie Oy ja Škoda Transtech Oy allekirjoittivat 25. syyskuuta 2024 sopimuksen 10-metrinen lisämoduulien tilaamisesta nykyisiin 37-metrisiin raitiovaunuihin.

LOKAKUU 2024

- Tampereen kaupunginvaltuusto ja Pirkkalan kunnanvaltuusto päättivät 21.10.2024 kokouksissaan raitiotien rakentamisesta vaiheittain. Pirkkala–Linnainmaa -raitiotie rakennetaan ensimmäisessä vaiheessa Pirkkalan Partolaan sekä Tampereen Niihaman pysäkillä saakka. Toisessa vaiheessa raitiotien rakentamista jatketaan Partolasta Suupalle sekä Niihaman pysäkillä Linnainmaalle.
- Tampereelle saapui 25. lokakuuta 23. raitiovaunu, joka sai nimekseen Sointu.
- Tampereen Raitiotie Oy:n vuosittain teettämä kuluttajatutkimus valmistui. Sen mukaan Tampereen Ratikka kasvattaa edelleen suosiotaan: tällä hetkellä 89 % kaupunkilaisista suhtautuu Ratikkaan myönteisesti.



MARRASKUU 2024

- Matkustajamääräennätys rikkoutui jälleen 1. marraskuuta, jolloin Ratikassa tehtiin yli 70 000 nousua.
- Pyhällönpuiston päätepuistakin yhteyteen valmistui Ratikan taiteen uusi teos. Pyhällönpuiston eliöt -niminen yhteisöllinen taideteos pitää sisällään 19 pientä eliöveistosta. Sen on toteuttanut taiteilijakaksikko Toûa Heinonen ja Julia Kukkonen.
- Santalahti-Lentävänniemi -osuudella suoritettiin viimeinen koeajojakso. Raitiotiejärjestelmää testaavat koeajot valmistuivat suunnitelmien mukaan.

JOULUKUU 2024

- Tampereen Ratikka sai jälleen täydennystä vaunukalustoon, kun 24. raitiovaunu saapui Tampereelle 7. joulukuuta. Vaunun nimeksi tuli Sampsa.
- Taideratikassa juhlistettiin Kirsi Kunnaksen 100-vuotisjuhlaa pop-up-runotuokioiden merkeissä.
- Pirkkala-Linnainmaa -allianssi aloitti raitiotien ensimmäisen vaiheen rakennustyöt 11. joulukuuta. Myös Hervannassa sijaitsevalla Tampereen Ratikan varikolla aloitettiin merkittävät laajennus- ja muutostyöt.
- Tampereen Raitiotie Oy allekirjoitti 12.12.2024 Škoda Transtech Oy:n kanssa sopimuksen uusien vaunujen tilaamisesta palvelemaan laajenevan Ratikkareitin matkustajien tarpeita. Uuden tilauksen myötä Tampereen Ratikalla tulee olemaan kuusitoista 37-metristä vaunua ja yhdeksäntoista pitkä, 47-metristä vaunua.

**Ratikan matkustajamäärä
kasvoi 16,7 miljoonaan ja
asiakastyytyväisyys pysyi
korkeana.**



Toimintakertomus

Tilikauden keskeiset tapahtumat

Vuosi 2024 oli Tampereen Ratikan kolmas kokonainen liikennöintivuosi. Yhtiön toiminta kehittyi talouden näkökulmasta suotuisasti ja yhtiön kulut toteutuivat kokonaisuutena budjetoitua alemmina. Raitiotien operoinnin kannalta vuosi oli onnistunut: matkustajamäärä oli noin 16,7 miljoonaa kasvaen edellisvuodesta 13 %, raitiotiejärjestelmän kokonaisuusluotettavuus pysyi korkealla tasolla (99,70 %) ja ratikan asiakastytyväisyyden keskiarvo oli myös hyvin korkea (4,57/5). Vuoden 2024 aikana päiväkohtainen nousijamääräennätys rikottiin useaan otteeseen ja 70 000 päivittäisen nousun raja ylitettiin ensimmäistä kertaa 1.11.2024.

Raitiotien osan 2 rakentaminen eteni vuoden 2024 aikana suunnitellusti ja varsinaiset rakentamistyöt valmistuivat marraskuussa 2024. Vuoden lopussa uudella rataosalla suoritettiin vielä liikennöinnin koeajoja. Tilikauden päättymisen jälkeen 4.1.2025 vietettiin uuden rataosan valmistumishuhlia ja säännöllinen matkustajaliikenne Lentävänniemeen aloitettiin 7.1.2025. Uuden rataosan liikennöintiin vuonna 2022 tilatuista kahdeksasta raitiovaunuista neljä saapui Tampereelle vuoden 2024 aikana ja loput neljä vaunua saadaan vuoden 2025 ensimmäisen puoliskon aikana.

Vuonna 2023 aloitettu Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien toteutussuunnittelu valmistui tavoiteaikataulussa syyskuussa 2024. Pirkkalan ja Tampereen valtuustot päättivät 21.10.2024 kokouksissaan raitiotien rakentamisen aloittamisesta. Raitiotie rakennetaan kahdessa vaiheessa. Vaiheessa 1 rakennetaan raitiotie väleille Sorin aukio – Partola sekä Kaupin kampus – Ruotula vuosien 2024–2028 aikana. Vaihe 1 käsittää myös Hervannan varikon laajentamisen. Vaiheessa 2 vuosina 2028–2032 rakentamista jatketaan Partolasta Pirkkalaan (Suuppa) ja Ruotulasta Linnainmaalle. Vaiheen 2 toteutuminen on ehdollinen rakentamisen valtiontuen varmistumiselle. Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien kustannusarvio on yhteensä 357,52 milj. euroa. Valtion ja Tampereen kaupunkiseudun välisessä vuodet 2024–2027 kattavassa MAL-sopimuksella valtio sitoutui rahoittamaan Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien toteutussuunnittelua ja vaiheen 1 rakentamista yhteensä 54,5 milj. eurolla.

Yhtiö nosti tilikauden 2024 aikana yhteensä 38 milj. euroa uutta lainaa osan 2 rakentamista, raitiovaunuhankintoja sekä Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien toteutussuunnittelua varten.

Yhtiön, Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy:n, Tampereen kaupungin, Škoda Transtech Oy:n ja Tampereen korkeakoulusäätiön yhteinen Tampere Urban Rail Mobility (TURMS) -hanke jatkui tilikaudella 2024. TURMS-hankkeeseen kuuluvan Lyyli Living Lab:n tarkoituksena on luoda kehitys-, kokeilu-, testaus- ja markkinointiympäristö palveluineen ja

se mahdollistaa älykkään kaupunkiliikenteen ratkaisujen kehittämisen ja referenssien hankkimisen aidossa toimintaympäristössä. Hankkeeseen sitoutuneita kumppaneita on tällä hetkellä noin 20.

Arvio todennäköisestä tulevaisuuden kehityksestä

Raitiotien osa 2 valmistui kokonaisuudessaan vuoden 2024 lopussa ja säännöllinen matkustajaliikenne käynnistyi suunnitellusti 7.1.2025. Vuonna 2025 yhtiön toiminnan yhtenä painopistealueena on sujuvan, luotettavan ja turvallisen liikenteen takaaminen uudella rataosalla. Raitiotien osan 2B (Santalampi – Lentävänniemi) suunnitelman mukaiset poistot aloitetaan vuoden 2025 alusta lukien.

Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien ensimmäisen toteutusvaiheen rakentamistyöt käynnistyvät ja etenevät vuoden 2025 aikana kaikilla vaiheen 1 rakentamislohkoilla. Tilinpäätöksen laadintahetkellä rakentaminen etenee aikataulussa ja kustannusarviossa.

Seudullisen raitiotien laajentumissuunnitelman mukaan Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien jälkeen toteutusjärjestyksessä on Lielähti-Ylöjärvi-raitiotie. Yhtiön tavoitteena on aloittaa rataosan hankesuunnitelman laadinta yhteistyössä Tampereen kaupungin ja Ylöjärven kaupungin kanssa vuoden 2025 aikana. Tämänhetkisen suunnitelman mukaan rataosan rakentaminen voisi ajoittua vuosille 2032–2035.

Yhtiön budjetoidut vastiketuotot ja kalustovuokrat tilikaudelle 2025 ovat yhteensä noin 37 milj. euroa. Tilikauteen 2024 nähden kustannuksia ja siten vastikkeita sekä kalustovuokraa kasvattavat erityisesti raitiotien osan 2B poistojen aloittaminen.

Taloudellinen asema ja investoinnit

Yhtiön taloudellinen asema

Tampereen kaupunki sijoitti vuonna 2016 yhtiöön kahden miljoonan euron osakepääoman. Yhtiön tekemät investoinnit raitiotieinfraan ja raitiovaunuihin on pääosin rahoitettu rahoituslainoilla sekä valtiontuella. Yhtiön kaikkien rahoituslainojen alkuperäinen maturiteetti on noin 30 vuotta ja lainat ovat tasalyhenteisiä. Rahoituslainojen yhteismäärä 31.12.2024 tilanteessa oli 364,9 milj. euroa. Yhtiön rahoituslainat on nostettu Kuntarahoitukselta ja Euroopan investointipankilta. Yhtiö tulee tulevaisuudessaakin tarvitsemaan uutta

rahoitusta rata-, varikko- ja kalustoinvestointien toteuttamiseen. Yhtiön käsityksen mukaan rahoitusta on edelleen hyvin saatavilla markkinoilta.

Yhtiön likvidit varat koostuvat tilinpäätöshetkellä pääosin konsernitilisaamisesta 3,7 milj. euroa. Lisäksi yhtiöllä on 10 milj. euron käyttämätön konsernitililimiitti. Seuraavan 12kk aikana erääntyvät rahoituslainojen lyhennysosuudet ovat 14,5 milj. euroa. Yhtiön likviditeetti on rahoituksen saatavuuden huomioiden hyvällä tasolla.

Investoinnit raitiotien osaan 2

Raitiotien osan 2 kehitysvaiheen aikana raitiotierakentamisen osalle 2 on määritetty kokonaiskustannusarvio 121,9 miljoonaa euroa, jonka muodostavat:

- osan 2 kehitysvaiheen kustannukset, 2,9 milj. euroa
- osan 2 toteutusvaiheen kustannukset, joita ovat allianssin palveluntuottajia sitova tavoitekustannus, 112,1 milj. euroa
 - Tampereen Raitiotien osuus 84,9 miljoonaa euroa
 - Tampereen kaupungin osuus 27,2 miljoonaa euroa
- tilaajan hankinnat allianssiin, 1,0 milj. euroa
- tilaajan riskivaraus allianssihankinnassa, 1,5 milj. euroa
- bonuspoolin budjettivaraus (50 %), 0,88 milj. euroa
- pysäkit, kunnossapitokalusto, taide 2,76 milj. euroa
- aktivoitavat palkat ja konsultoinnit 0,80 milj. euroa

Osan 2 tavoitekustannus sidottiin maaliskesäkuun 2020 pistelukujen keskiarvojen indekseihin. Allianssin tavoitekustannukseen vaikuttavat rakennusalan ja rakennusmateriaalien yleiset kustannusmuutokset, jotka ovat allianssisopimuksessa sidottu osaindekseihin. Tavoitekustannukseen tehdään indeksitarkastus neljännesvuosittain, jolloin tavoitekustannus joko laskee tai nousee. Indeksimuutokset eivät sisälly alkuperäiseen kustannusarvioon. Kaikki allianssin osapuolet ovat sitoutuneet tavoitekustannusten saavuttamiseen. Indekseihin perustuvien kustannusmuutosten riskit ja hyödyt ovat Tampereen Raitiotie Oy:llä. Indeksitarkastusten vaikutus tavoitekustannukseen oli 2024 tilinpäätöshetken tilanteessa 6,9 milj. euroa tavoitekustannusta nostava.

Lisäksi raitiotien osan 2 toteuttamisen yhteydessä on päätetty toteuttaa Raitiotieallianssin tavoitekustannusta nostavia raitiotiejärjestelmän sisällönmuutoksia, joiden lähtökohtana on raitiotiejärjestelmän toimintavarmuuden ja tehokkuuden lisääminen sekä kaupunkikuvallisten haittojen ja hallinnollisten riskien minimointi. Tampereen Raitiotie Oy:n

osuus osan 2 raitiotien rakentamisen sisällön muutoksista oli 2024 tilinpäätöshetkellä 0,7 milj. euroa.

Rakentamisen aikaiset aktivoitavat korot eivät sisälly alkuperäiseen kustannusarvioon. Osan 2 hankintamenoona oli tilinpäätöshetken 2024 tilanteessa sisällytetty 3,3 milj. euroa korkomenoja.

Raitiotien osan 2 kehitys- ja rakentamisvaiheeseen saatava valtiontuki on yhteensä 24,8 miljoonaa euroa. Raportointihetkeen mennessä osan 2 valtiontukea on haettu ja saatu 22,1 milj. euroa. Valtiontuen hakee Tampereen kaupunki, joka siirtää sen rahoitusosuuksin Tampereen Raitiotie Oy:lle.

Tilinpäätöshetkellä taseen ennakkomaksuihin ja kesken-eräisiin hankintoihin sisältyi noin 43,4 milj. euroa raitiotien osan 2 toteuttamiseen liittyviä menoja. Summaan sisältyy allianssin kannustinjärjestelmien arvioitu kustannus yhteensä noin 5,0 milj. euroa.

Investoinnit raitiovaunukalustoon

Tampereen Raitiotie Oy ja Škoda Transtech Oy ovat sopineet tilikaudella 2022 yhteensä kahdeksan uuden raitiovaunun toimittamisesta Tampereelle. Tilatuista vaunuista neljä toimitettiin vuoden 2024 toisen puoliskon aikana ja loput neljä vaunua toimitetaan vuoden 2025 ensimmäisen vuosipuoliskon aikana. Hankinnan arvo on noin 36 milj. euroa. Tilinpäätöshetkellä taseen ennakkomaksuihin ja keskeneräisiin hankintoihin sisältyi 11 milj. euroa vaunuhankintaan liittyviä menoja.

Tampereen Raitiotie Oy ja Škoda Transtech Oy ovat allekirjoittaneet tilikaudella 2024 sopimukset yhteensä yhdeksäntoista raitiovaunun lisämoduulin toimittamisesta. Lisämoduuleilla osa yhtiön raitiovaunuista pidennetään 47 metriseksi, mikä kasvattaa raitiovaunujen matkustajakapasiteettia 30 %. Lisämoduulit toimitetaan arviolta vuosien 2026–2028 aikana. Hankinnan kokonaisarvo on noin 28 milj. euroa. Tilinpäätöshetkellä taseen ennakkomaksuihin ja keskeneräisiin hankintoihin sisältyi 4,3 milj. euroa hankintaan liittyviä menoja.

Tampereen Raitiotie Oy ja Škoda Transtech Oy ovat sopineet tilikaudella 2024 yhteensä seitsemän uuden raitiovaunun toimittamisesta Tampereelle. Tilatut vaunut toimitetaan vuosien 2026–2027 aikana. Hankinnan arvo on noin 34 milj. euroa. Tilinpäätöshetkellä taseen ennakkomaksuihin ja keskeneräisiin hankintoihin sisältyi 6,0 milj. euroa vaunuhankintaan liittyviä menoja.

Investoinnit

Pirkkala-Linnainmaa-raitiotiehen

Vuonna 2023 alkanut Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien toteutussuunnitteluvaihe tuli päätökseen syksyllä 2024. Raitiotien rakentamisvaihe käynnistyi joulukuussa 2024. Tampereen ja Pirkkalan valtuustojen 21.10.20224 hyväksymän toteutussuunnitelman ja toteutuslaajuuden mukaisesti Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien kokonaiskustannusarvio muodostuu seuraavasti:

- kehitysvaiheen kustannukset, 12,8 milj. euroa
- raitiotien sitova tavoitekustannus yht. 330,9 milj. euroa, joka jakautuu vaiheille seuraavasti:
 - "toteutusvaiheessa 1" 188,7 milj. euroa
 - "toteutusvaiheessa 2" 142,3 milj. euroa
- Tampereen Raitiotie Oy:n hankinnat allianssiin, 4,6 milj. euroa
- Tampereen Raitiotie Oy:n riskivaraus 4,3 milj. euroa
- Ratikan taide 1,5 milj. euroa
- bonuspoolin budjettivaraus (50 %:n toteuma), 3,4 milj. euroa

Edellä lueteltujen kustannuserien lisäksi investoinnin hankintamenoon sisällytetään rakentamisen aikaiset korkomenot sekä osa yhtiön henkilöstökustannuksista. Suunnitteluun ja rakentamiseen saatava valtiontuki vähennetään investoinnin hankintamenoista. Tilinpäätöshetkellä taseen ennakkomaksuihin ja keskeneräisiin hankintoihin sisältyi 21,7 milj. hankkeeseen liittyviä menoja.

Tavoitekustannus on määritetty rakentamiskustannuksia kuvaavien indeksien touko-heinäkuun 2024 pistelukujen keskiarvoihin perustuen. Allianssin tavoitekustannukseen vaikuttavat rakennusalan ja rakennusmateriaalien yleiset kustannusmuutokset, jotka ovat allianssisopimuksessa sidottu osaindekseihin. Tavoitekustannukseen tehdään indeksitarkastus neljännesvuosittain, jolloin tavoitekustannus joko laskee tai nousee. Indeksimuutokset eivät sisälly alkuperäiseen kustannusarvioon. Indekseihin perustuvien kustannusmuutosten riskit ja hyödyt ovat Tampereen Raitiotie Oy:llä.toimittamisesta Tampereelle. Tilatuista vaunuista neljä toimitettiin vuoden 2024 toisen puoliskon aikana ja loput neljä vaunua toimitetaan vuoden 2025 ensimmäisen vuosipuoliskon aikana. Hankinnan arvo on noin 36 milj. euroa. Tilinpäätöshetkellä taseen ennakkomaksuihin ja keskeneräisiin hankintoihin sisältyi 11 milj. euroa vaunu-hankintaan liittyviä menoja.





Tulospalkkiot

Yhtiön hallitus on hyväksynyt yhtiölle tulospalkkiomallin, jonka vuosittaisesta toteuttamisesta se päättää. Hyvästä suoriutumisesta palkitaan tulospalkkiolla, systemaattisella kertapalkkiojärjestelmällä ja palkankorotusten systemaattisella allokoinnilla suoriutumisen mukaan. Toimitusjohtaja ja henkilökunta palkitaan yhteisistä saavutuksista pitkän aikavälin ohjelmasta ja pääsääntöisesti henkilötason saavutuksissa vuositasen ohjelmassa.

Palkkiomahdollisuudet ovat 15 % vuosipalkasta, joista noin 50 % koostuu pitkän aikavälin tavoitteissa ja noin 50 % vuositavoitteissa. Palkkiomahdollisuus on suhteellisesti sama kaikilla. Lyhyen aikavälin kannustinohjelman ansaintajakso on yksi kalenterivuosi ja palkkiot maksetaan rahana kerran vuodessa. Palkkioperusteet ja niiden painotukset sekä käytettävät mittarit ja niiden tavoitearvot määritellään ja vahvistetaan joka vuosi erikseen. Pitkän ajan kannustin vuosilta 2023–2025 on 15 % vuosipalkasta.

Toimitusjohtajan ja henkilökunnan palkitseminen vuonna 2024

Vuosi		Tulospalkkiot
2024	vuosikohtainen tulospalkkio	149 112,62 €

Riskienhallinta ja sisäinen valvonta

Tampereen Raitiotie Oy:n riskienhallinnan tavoitteena on varmistaa yhtiön strategisten, toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden saavuttaminen sekä tukea yhtiön kaikkien toimintojen johtamista ja operatiivista toimintaa. Riskienhallinta kuuluu olennaisena osana yhtiön jatkuvuuden hallinnan ja turvallisuusjohtamisen prosesseihin sekä hanke- ja projekti-kohtaiseen toimintaan ja sen valvomiseen. Riskienhallinta on osa yhtiön sisäistä valvontaa.

Yhtiössä tehdään kaksi kertaa vuodessa riskien laajempi kartoittaminen koko yrityksen toiminnan osalta. Lisäksi hankintoihin liittyviä riskejä käsitellään hankintojen seuranta-kokouksissa sekä erillisissä riskienhallintapalaverissa. Tampereen Raitiotie Oy:n hallitus on määritellyt, että hallituksen tarkastusvaliokunta valvoo yhtiön sisäistä tarkastusta ja riskienhallintaa sekä niiden tuloksellisuutta. Lisäksi tilintarkastaja suorittaa sisäisessä valvonnassa tilintarkastukseen liittyvät tehtävät. Tämän ohella yhtiötä ohjaavat Tampereen kaupungin omistajaohjeistukset.

Tampereen Raitiotie Oy:n merkittävimmät riskit vuonna 2024 liittyivät laaja-alaisesti toimittajariskin hallintaan mm. kansainvälisen toimintaympäristön muutosten vaikutuksiin hankintoihin liittyviin epävarmuustekijöihin aikataulujen, saatavuuden ja kustannusten sekä vastuullisuusasioiden varmistamisen osalta. Hankintoihin liittyviä riskejä on hallittu edelleen kartoittamalla toimittajien kanssa toimitusketjujen hallintaa sekä kartoittamalla vaihtoehtoisia toimintamalleja ja työmenetelmäratkaisuja. Lisäksi yhtiön kasvaessa ja toimintojen laajentuessa yhtiön toimintamallien ja toimintavarmuuden säilymisen sekä osaamisresurssin varmistamiseksi operatiivisissa toiminnoissa on varauduttu kuvaamalla ja kirjaamalla toimintaprosesseja laajasti ja tätä kautta varmistettu myös sisäisen valvonnan tehokkuutta.



Yhtiön korkoriskien hallinta perustuu yhtiön hallituksen hyväksymään korkosuojauspolitiikkaan. Korkoriskien hallinnan tavoitteena on:

- varmistaa, että markkinakorkojen muutokset eivät vaaranna pitkän ajan liiketoiminta- ja taloussuunnitelman pohjana olevia oletuksia yhtiön rahoituskustannuksien enimmäistasosta,
- minimoida korollisen vieraan pääoman kustannukset pitkällä aikavälillä,
- edesauttaa tuloslaskelman ennustettavuutta ja sitä kautta edelleen liiketoiminnan suunnittelua ja hinnoittelupäätöksiä, sekä
- varmistaa, että yhtiöllä on riittävästi aikaa aika sopeuttaa toimintaa ennen kuin markkinakorkojen nousu vaikuttaa korkokustannuksiin.

Yhtiön altistumista korkoriskille on hallittu sekä kiinteäkorkoisilla lainoilla että muuttuvakorkoisten lainojen suojaamisella koronvaihtosopimuksilla. Tilinpäätöshetkellä noin 96 % yhtiön lainakannasta oli joko kiinteäkorkoista tai suojattu koronvaihtosopimuksella. Yhtiön korkoriskialtistumista arvioidaan vähintään vuosittain suojausastetta tarkastelemalla sekä skenaarioanalyysillä.

Yhtiössä suoritetaan vuosittain sisäistä tarkastusta hallituksen hyväksymän vuosisuunnitelman mukaisesti. Vuonna 2024 sisäisen tarkastuksen kohteena olivat varastonhallinnan menettelytavat ja operatiivisen toiminnan turvallisuusjohtamisjärjestelmä.

Osakkeet ja omistajat

Tampereen Raitiotie Oy kuuluu Tampereen kaupungin konserniin. Kangasalan kaupunki, Pirkkalan kunta ja Ylöjärven kaupunki ovat yhtiön vähemmistöosakkaita.

Yhtiön rekisteröityjen osakkeiden kokonaismäärä 31.12.2024 oli 22 303 osaketta. Yhtiöllä on neljän lajisia osakkeita:

- A-osakkeet (22 300 kpl) oikeuttavat hallitsemaan sekä Tampereen kaupungin alueella sijaitsevaan raitiotieinfraan kohdistuvia raiteita, niihin liittyviä tiloja, rakennuksia, muita raitiotielinjoihin liittyviä laitteita ja rakennelmia, että kyseisen raitiotieinfran liikennöintiä palvelevia raitiovaunuvarikoita.
- K-osakkeet (1 kpl) oikeuttavat hallitsemaan sekä Kangasalan kaupungin alueella sijaitsevaan raitiotieinfraan kohdistuvia raiteita, niihin liittyviä tiloja, rakennuksia, muita raitiotielinjoihin liittyviä laitteita ja rakennelmia, että kyseisen raitiotieinfran liikennöintiä palvelevia raitiovaunuvarikoita.
- P-osakkeet (1 kpl) oikeuttavat hallitsemaan sekä Pirkkalan kunnan alueella sijaitsevaan raitiotieinfraan kohdistuvia raiteita, niihin liittyviä tiloja, rakennuksia, muita raitiotielinjoihin liittyviä laitteita ja rakennelmia, että kyseisen raitiotieinfran liikennöintiä palvelevia raitiovaunuvarikoita.
- Y-osakkeet (1 kpl) oikeuttavat hallitsemaan sekä Ylöjärven kaupungin alueella sijaitsevaan raitiotieinfraan kohdistuvia raiteita, niihin liittyviä tiloja, rakennuksia, muita raitiotielinjoihin liittyviä laitteita ja rakennelmia, että kyseisen raitiotieinfran liikennöintiä palvelevia raitiovaunuvarikoita.

Yhtiön kaikkia osakkeita koskee yhtiöjärjestyksen mukaiset suostumus- ja lunastuslausekkeet.



Voittovarojen käyttö

Tilikauden voitto on 238 664,15 euroa. Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia, eikä myöskään OYL 13:2 perustuva maksukykyisyysarvio vaikuta voitonjakokelpoisten varojen määrään.

Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että tilikauden voitto 238 664,15 euroa kirjataan edellisten kausien voittovarojen tilille ja että osinkoa ei jaeta.

Tilikauden päättymisen jälkeiset olennaiset tapahtumat

Säännöllinen matkustajaliikenne uudella rataosalla Santa-lahti – Lentävänniemi aloitettiin suunnitellussa aikataulussa 7.1.2025. Rataosan liikennöinti on käynnistynyt hyvin.



Tilinpäätös

Tuloslaskelma

	Liitetieto	1.1.2024–31.12.2024		1.1.2023–31.12.2023	
LIKEVAIHTO	1	32 612 691,00		29 355 178,00	
Valmistus omaan käyttöön			344 167,33		245 656,52
Liiketoiminnan muut tuotot	2		1 302 269,15		1 173 682,74
Materiaalit ja palvelut					
Aineet, tarvikkeet ja tavarat					
Ostot tilikauden aikana		-1 773 389,45		-817 083,34	
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)		1 419 795,77		-101 846,96	
Ulkopuoliset palvelut		-9 826 848,30	-10 180 441,98	-8 103 131,03	-9 022 061,33
Henkilöstökulut	3				
Palkat ja palkkiot		-1 898 199,55		-1 612 466,28	
Henkilösivukulut					
Eläkekulut		-345 100,62		-261 853,33	
Muut henkilösivukulut		-35 520,23	-2 278 820,40	-38 051,22	-1 912 370,83
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot	5, 6	-9 531 338,83	-9 531 338,83	-8 823 936,61	-8 823 936,61
Liiketoiminnan muut kulut	4		-2 981 061,81		-2 794 984,62
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)		9 287 464,46		8 221 163,87	
Rahoitustuotot ja -kulut					
Muut korko- ja rahoitustuotot					
Saman konsernin yrityksiltä		408 358,36		565 144,84	
Muilta		549,70	408 908,06	453,82	565 598,66
Korkokulut ja muut rahoituskulut					
Saman konsernin yrityksille		-214 567,93		-346,62	
Muille		-5 406 123,88	-5 620 691,81	-5 785 101,48	-5 785 448,10
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		4 075 680,71		3 001 314,43	
Tilinpäätössiirrot					
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)		-3 837 016,56	-3 837 016,56	-3 296 282,57	-3 296 282,57
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)		238 664,15		-294 968,14	

Tase

Vastaavaa	Liitetieto	31.12.2024		31.12.2023	
PYSYVÄT VASTAAVAT					
Aineettomat hyödykkeet	5	8 412 927,39		8 688 383,55	
Aineelliset hyödykkeet	6	371 574 902,07		326 682 432,56	
Sijoitukset		193 377,60		193 377,60	
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		380 181 207,06		335 564 193,71	
VAIHTUVAT VASTAAVAT					
Vaihto-omaisuus					
Aineet ja tarvikkeet		4 779 678,63	4 779 678,63	3 359 882,86	3 359 882,86
Pitkäaikaiset saamiset					
Muut saamiset		15 060,00		0,00	
Siirtosaamiset		29 821,00	44 881,00	0,00	0,00
Lyhytaikaiset saamiset					
Myyntisaamiset		224 799,09		43 691,58	
Saamiset konserniyhteisöiltä	7	9 841 981,86		26 482 508,84	
Muut saamiset		5 131 019,18		1 101 541,93	
Siirtosaamiset	8	74 754,10	15 272 554,23	265 767,15	27 893 509,50
Rahat ja pankkisaamiset		5 998,57		5 998,57	
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		20 103 112,43		31 259 390,93	
VASTAAVAA YHTEENSÄ		400 284 319,49		366 823 584,64	

Vastattavaa	Liitetieto	31.12.2024		31.12.2023	
OMA PÄÄOMA					
	9				
Osakepääoma		2 006 000,00		2 006 000,00	
Edellisten tilikausien voitto (tappio)		-311 845,11		-16 876,97	
Tilikauden voitto (tappio)		238 664,15		-294 968,14	
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		1 932 819,04		1 694 154,89	
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ					
Poistoero		14 950 077,91		11 113 061,35	
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ		14 950 077,91		11 113 061,35	
PAKOLLISET VARAUKSET					
Muut pakolliset varaukset	10	0,00		268 465,59	
PAKOLLISET VARAUKSET YHTEENSÄ		0,00		268 465,59	
VIERAS PÄÄOMA					
Pitkäaikainen					
Lainat rahoituslaitoksilta	11	350 347 347,81		327 189 489,07	
Ostovelat		858 270,08	351 205 617,89	0,00	327 189 489,07
Lyhytaikainen					
Lainat rahoituslaitoksilta		14 537 057,26		13 254 575,26	
Ostovelat		7 314 858,71		6 172 407,03	
Velat konserniyhteisöille	12	468 309,38		322 119,42	
Muut velat		54 478,42		57 974,25	
Siirtovelat	13	9 821 100,88	32 195 804,65	6 751 337,78	26 558 413,74
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		383 401 422,54		353 747 902,81	
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		400 284 319,49		366 823 584,64	

Rahoituslaskelma

	1.1.2024–31.12.2024	1.1.2023–31.12.2023
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	4 075 680,71	3 001 314,43
Oikaisut		
Suunnitelman mukaiset poistot	9 531 338,83	8 823 936,61
Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua	-268 465,59	268 465,59
Rahoitustuotot ja -kulut	5 211 783,75	5 219 849,44
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	18 550 337,70	17 313 566,07
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys (-) / vähennys (+)	-4 630 806,13	281 259,72
Vaihto-omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+)	-1 419 795,77	101 846,96
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	1 459 337,03	-127 198,01
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	13 959 072,83	17 569 474,74
Konsernitilisaamisten lisäys (-) / vähennys (+)	11 102 443,99	27 127 798,32
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-5 792 494,42	-4 197 894,60
Saadut korot liiketoiminnasta	408 908,06	565 598,66
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	19 677 930,46	41 064 977,12
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-52 796 405,26	-52 217 808,65
Saadut investointiavustukset	8 678 134,06	8 907 408,79
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-44 118 271,20	-43 310 399,86
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	38 000 000,00	15 000 000,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-13 559 659,26	-12 754 577,26
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	24 440 340,74	2 245 422,74
Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)	0,00	0,00
RAHAVARAT TILIKAUDEN ALUSSA	5 998,57	5 998,57
RAHAVARAT TILIKAUDEN LOPUSSA	5 998,57	5 998,57

Tilinpäätöksen liitetiedot

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Perustiedot

Tampereen Raitiotie Oy
2802791–8
Kotipaikka: Tampere

Kauhakorvenkatu 2
33720 Tampere

Tilikausi 1.1.–31.12.2024

Tilinpäätös ja toimintakertomus on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä, eli 31.12.2034 saakka. Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt, eli 31.12.2030 saakka.

Tampereen kaupunki (0211675–2) on Tampereen Raitiotie Oy:n emoyhtiö. Tampereen Raitiotie Oy:n tilinpäätös yhdistellään Tampereen kaupungin konsernitilinpäätökseen. Tampereen kaupungin konsernitilinpäätöksen jäljennös on nähtävissä osoitteessa Frenckellinaukio 2 B, 33100 Tampere.

Tieto tilinpäätöksen laatimisessa sovelletusta säännöstöstä

Yhtiön tilinpäätös on laadittu Suomessa voimassa olevien osakeyhtiötä koskevien kirjanpito- ja osakeyhtiölakien säännösten (FAS) mukaisesti.

Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Taseeseen merkittyjen aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenosta on vähennetty suunnitelman mukaiset poistot. Hankintameno on luettu hankinnasta ja valmistuksesta aiheutuneet välittömät menot ja tuotantopakettiin kohdistuvat korkomenot. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella. Poistot on tehty hyödykkeen käyttöönottovuodesta alkaen. Saadut investointiavustukset on kohdistettu niiden hyödykkeiden hankintamenojen vähennykseksi, joiden hankintaan investointiavustusta on saatu.

Poistoajat ja -menetelmät ovat:

Aineettomat käyttöomaisuushyödykkeet 5–40 vuotta tasapoisto

Rakennukset ja rakennelmat 10–40 vuotta tasapoisto

Koneet ja kalusto 5–30 vuotta tasapoisto

Tuloslaskelman liitetiedot

1. Liikevaihto

Liikevaihdon erittely	1.1.2024–31.12.2024	1.1.2023–31.12.2023
Infravastike	16 706 016,00	14 950 000,00
Kalustovuokra	10 142 874,96	8 704 878,00
Varikkovastike	2 849 300,04	2 870 000,00
Hallintovastike	2 914 500,00	2 830 300,00
LIKEVAIHTO YHTEENSÄ	32 621 691,00	29 355 178,00

Yhtiön liikevaihto koostuu yhtiökokouksen päättämästä infravastikkeesta, joka muodostuu infra-, varikko- ja hallintokululajeista, sekä kalustovuokrasta, jonka yhtiö laskuttaa Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikenneviranomaiselta.

2. Liiketoiminnan muut tuotot

Liiketoiminnan muiden tuottojen erittely	1.1.2024–31.12.2024	1.1.2023–31.12.2023
Vuokratuotot	803 738,91	765 119,32
Keskeytys- ja vakuutuskorvaukset	399 582,81	271 010,84
Muut liiketoiminnan tuotot	98 947,43	137 552,58
LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT YHTEENSÄ	1 302 269,15	1 173 682,74

3. Henkilöstöä koskevat liitetiedot

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana oli 21,4 (tilikaudella 2023 19,3).

Toimitusjohtajan ja hallituksen palkat ja palkkiot tilikaudella 2024 olivat 254 091,20 euroa (tilikaudella 2023 247 704,72 euroa).

4. Liiketoiminnan muut kulut

Liiketoiminnan muiden kulujen erittely	1.1.2024–31.12.2024	1.1.2023–31.12.2023
Energia- ja lämmityskulut	99 220,14	275 779,17
Tietohallinto ja -järjestelmäkulut	635 602,26	565 180,25
Toimitilakulut	653 640,66	464 113,05
Ajoneuvo- ja kalustokulut	363 610,62	337 461,67
Hallintokulut	734 020,28	631 088,42
Muut liiketoiminnan kulut	494 967,85	521 362,06
LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT YHTEENSÄ	2 981 061,81	2 794 984,62

Erittely tilintarkastajien palkkioista	1.1.2024–31.12.2024	1.1.2023–31.12.2023
Tilintarkastus	7 493,00	7 452,00
Tilintarkastuslain 1.1,2 §:ssä tarkoitetut toimeksiannot	950,00	1 892,00
YHTEENSÄ	8 443,00	9 344,00

Taseen vastaavien liitetiedot

5. Aineettomat hyödykkeet

	Aineettomat oikeudet	Muut pitkä-vaikutteiset menot	Aineettomat hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.2024	675 178,43	8 761 902,69	9 437 081,12
Lisäykset	0,00	12 150,01	12 150,01
Hankintameno 31.12.2024	675 178,43	8 774 052,70	9 449 231,13
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2024	-156 243,35	-592 454,22	-748 697,57
Tilikauden poisto	-71 069,98	-216 536,19	-287 606,17
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2024	-227 313,33	-808 990,41	-1 036 303,74
KIRJANPITOARVO 31.12.2024	447 865,10	7 965 062,29	8 412 927,39
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	518 935,08	8 169 448,47	8 688 383,55

6. Aineelliset hyödykkeet

	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Kiinteistöjen liittymis- maksut	Ennakko- maksut ja keskeneräiset hankinnat	Aineelliset hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.2024	209 121 911,61	84 482 262,25	683 115,00	53 177 157,64	347 464 446,50
Lisäykset	959 684,73	1 418 679,70	177 218,00	54 375 983,42	56 931 565,85
Vähennykset	-43 397,00	0,00	0,00	-2 751 990,49	-2 795 387,49
Siirrot erien välillä	0,00	18 255 695,16	0,00	-18 255 695,16	0,00
Hankintameno 31.12.2024	210 038 199,34	104 156 637,11	860 333,00	86 545 455,41	401 600 624,86
Kertyneet poistot ja arvon alentumiset 1.1.2024	-12 518 263,26	-8 263 750,68	0,00	0,00	-20 782 013,94
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	23,81	0,00	0,00	0,00	23,81
Tilikauden poisto	-5 977 362,44	-3 266 370,22	0,00	0,00	-9 243 732,66
Kertyneet poistot ja arvon alentumiset 31.12.2024	-18 495 601,89	-11 530 120,90	0,00	0,00	-30 025 722,79
KIRJANPITOARVO 31.12.2024	191 542 597,45	92 626 516,21	860 333,00	86 545 455,41	371 574 902,07
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	196 603 648,35	76 218 511,57	683 115,00	53 177 157,64	326 682 432,56

Tilikauden 20234 aikana aineellisten hyödykkeiden hankintamenon vähennykseksi on kohdistettu yhteensä 2,8 milj. euroa investointiavustuksia. Saadut investointiavustukset on kohdistettu niiden hyödykkeiden hankintamenojen vähennykseksi, joiden hankintaan investointiavustusta on saatu.

Tilikaudella 2024 keskeneräisten hankintojen hankintameno on aktivoitu yhteensä 1,1 milj. eur korkomenoja.

7. Saamiset konserniyhteisöiltä

Saamiset konserniyhteisöiltä	31.12.2024	31.12.2023
Myyntisaamiset	3 414 301,64	3 060 816,06
Konsernitilisaaminen	3 675 689,73	14 778 133,72
Muut saamiset	2 751 990,49	8 643 559,06
SAAMISET KONSERNIYHTEISÖILTÄ YHTEENSÄ	9 841 981,86	26 482 508,84

Yhtiö kuuluu Tampereen kaupungin konsernitilijärjestelyyn. Konsernitilisaaminen on saamista päätilin haltijalta Tampereen kaupungilta.

8. Siirtosaamiset

Siirtosaamiset	31.12.2024	31.12.2023
Menoennakot	59 254,10	31 037,15
Tulojäämät	15 500,00	234 730,00
SIIRTOSAAMISET YHTEENSÄ	74 754,10	265 767,15

Taseen vastattavien liitetiedot

9. Oma pääoma

Sidottu oma pääoma	31.12.2024	31.12.2023
Osakepääoma 1.1.	2 006 000,00	2 006 000,00
Osakeannin rekisteröinti	2 006 000,00	2 006 000,00
SIDOTTU OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 006 000,00	2 006 000,00

Vapaa oma pääoma

Edellisten tilikausien voitto (tappio) 31.12.	-311 845,11	-16 876,97
Tilikauden voitto/tappio	238 664,15	-294 968,14
Vapaa oma pääoma yhteensä	-73 180,96	-311 845,11
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 932 819,04	1 694 154,89

10. Pakolliset varaukset

Tilinpäätöshetkellä 31.12.2024 taseelle ei ole kirjattuna pakollisia varauksia. Vertailukauden pakollinen varaus koostui yhtiön palvelusopimuksen kannustinjärjestelmän perusteella palveluntuottajalle todennäköisesti maksettavasta kannustinpalkkiosta.

11. Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua

	31.12.2024	31.12.2023
Lainat rahoituslaitoksilta	292 199 118,77	274 171 188,03
YHTEENSÄ	292 199 118,77	274 171 188,03

12. Velat konserniyhteisöille

Velat konserniyhteisöille	31.12.2024	31.12.2023
Ostovelat	241 813,72	178 553,03
Siirtovelat	226 495,66	143 566,39
VELAT KONSERNIYHTEISÖILLE YHTEENSÄ	468 309,38	322 119,42

13. Siirtovelat

Siirtovelkojen erittely	31.12.2024	31.12.2023
Henkilöstökulujaksotukset	544 560,03	408 766,68
Korkojaksotukset	2 104 348,66	2 359 080,54
Tuloennakot	261 973,25	214 809,58
Raitiotieinfran takuuajan kustannusvaraus	493 373,00	493 373,00
Keskeneräisen raitiotieinfran valmiusasteen mukainen velka	0,00	2 596 703,10
Infran kunnossapidon kannustinjärjestelmän arvioitu kustannus	459 450,14	0,00
Raitiotien osan 2 kannustinjärjestelmien arvioitu kustannus	4 995 432,00	0,00
Muut menojaämät	961 963,80	678 604,88
SIIRTOVELAT YHTEENSÄ	9 821 100,88	6 751 337,78

Vakuudet ja vastuusitoumukset

Leasingsopimuksista maksettavat määrät

	31.12.2024	31.12.2022
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	25 861,90	35 139,36
Myöhemmin maksettavat	24 414,74	44 242,32
YHTEENSÄ	50 276,64	79 381,68

Muut vuokravastuut

Toimitilojen vuokravastuut	31.12.2024	31.12.2023
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	114 977,70	76 497,70
Myöhemmin maksettavat	200 904,00	0,00
YHTEENSÄ	315 881,70	76 497,70

Maa-alueiden vuokravastuut	31.12.2024	31.12.2023
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	117 053,21	113 797,14
Myöhemmin maksettavat	3 793 468,38	3 607 634,04
YHTEENSÄ	3 910 521,59	3 721 431,18

Yhtiöllä on useita määräaikaista maa-alueiden vuokrasopimuksia, jotka ovat pisimmillään voimassa vuoteen 2064 saakka.

Muut vastuusitoumukset

KONSERNITILILIMIITTI	31.12.2024	31.12.2023
Myönnetty limiitti	10 000 000,00	10 000 000,00
Käytetty limiitti	0,00	0,00
LEASINGLIMIITTI	31.12.2024	31.12.2023
Myönnetty limiitti	5 000 000,00	5 000 000,00
Käytetty limiitti	0,00	0,00

Yhtiöllä on yrityskiinnityksiä yhteisarvoltaan 913 milj. euroa. Yhtiöllä on varikon maa-alueen vuokraoikeuteen kohdistuvia laitoskiinnityksiä yhteisarvoltaan noin 40,3 milj. euroa. Yritysikiinnitykset ja laitoskiinnitykset on annettu Tampereen kaupungille ja Pirkkalan kunnalle yhtiön saamien lainatakausten sekä maanvuokrasopimuksen velvoitteiden vakuudeksi.

Yhtiö on sitoutunut vaunukaluston kunnossapitosopimukseen, joka on voimassa vielä ainakin noin 14 vuotta tilinpäätöshetkestä. Sopimuksen arvioitu arvo jäljellä olevalla sopimuskaudella on noin 66 milj. euroa. Arvioitu arvo on riippuvainen mm. sopimuksen piiriin kuuluvan vaunukaluston määrätä ja kustannustason kehittymisestä sopimuskauden aikana.

Tampereen Raitiotie Oy on velvollinen tarkistamaan vuonna 2021 käyttöön otetun varikon kiinteistön hankintakustannuksista tehtyjä arvonlisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Viimeinen tarkistusvuosi on 2030. Vastuun enimmäismäärä on noin 2,3 milj. euroa.

Yhtiö on tilannut tilikaudella 2022 kahdeksan uutta raitiovaunua, joista neljä on toimitettu 2024 aikana ja loput neljä toimitetaan 2025 aikana. Yhtiö on tilannut tilikaudella 2024 yhdeksäntoista raitiovaunun pidennysosaa sekä seitsemän uutta raitiovaunua. Vuonna 2025 tilattu kalusto toimitetaan pääosin 2027–2028 aikana. Käynnissä olevien raitiovaunukaluston hankintojen kokonaisarvo on noin 99 milj. euroa, josta noin 38 milj. euroa on toteutunut 31.12.2024 mennessä. Suoritetut maksut sisältyvät keskeneräisen kaluston osalta taseen ennakkomaksuihin ja keskeneräisiin hankintoihin sekä toimitettujen raitiovaunujen osalta taseen koneisiin ja kalustoon.

Kaksi yhtiön raitiovaunua törmäsivät lokakuussa 2024. Vaunut olivat törmäyshetkellä linjaliikenteessä. Törmäys ei aiheuttanut henkilövahinkoja, mutta molemmat vaunuista vaurioituivat siten, että vaunut joudutaan siirtämään Škoda Transtechin Otanmäen vaunutehtaalte korjattavaksi. Molempien vaunujen korjausten arvioidaan valmistuvan syyskuuhun 2025 mennessä. Yhtiön arvion mukaan kolarista ja korjauksista ei synny yhtiölle merkittäviä pysyviä kustannuksia, sillä vaunut olivat kolarihetkellä liikennöitsijän käytössä ja vastuulla. Tilinpäätöksen laadintahetkellä vaunujen korjauskustannusten arvioidaan olevan yhteensä enintään 1 milj. euroa. Tilinpäätökseen ei ole tehty tapahtuman johdosta kirjauksia, sillä yhtiön arvion mukaan kirjausedellytykset eivät ole täyttyneet tilinpäätöshetkellä.

Suojaavien ja suojattavien varojen ja velkojen liitetiedot

Yhtiö on suojannut osan muuttuvakorkoisten lainojen korkoriskistä koronvaihtosopimuksilla yhtiön hallituksen hyväksymän korkosuojauspolitiikan mukaisesti. Korkosuojauksia toteutetaan lainasalkkukohtaisesti ja yhtiöllä on tilinpäätöshetkellä kaksi erikseen seurattavaa ja suojattavaa lainasalkkua.

Johdannaisopimukset on käsitelty tilinpäätöksessä taseen ulkopuolisena vastuuna perustuen suojattavien lainojen / lainasalkkujen ja koronvaihtosopimusten käänteiseen yhteneväisyyteen. Koronvaihtosopimusten perusteella maksettava tai saatava nettokorko kirjataan tuloslaskelman korkokuluihin.

Suojaussuhde 1)

Suojattava kohde:

Kahdeksan vaihtuvakorkoista lainasta koostuva lainasalkku, lainapääoma yhteensä 215,9 milj. euroa tilinpäätöshetkellä 31.12.2024, eräpäivät 2.9.2049–29.6.2054 välillä, korko euribor 6kk.

Suojaavat johdannaiset:

Suojaavan johdannaisen tyyppi	Nimellismäärä 31.12.2024	Käypä arvo 31.12.2024 ¹⁾	Käyvän arvon herkkyys ²⁾	Yhtiön saama korko	Yhtiön maksama korko	Eräpäivä	Muut ehdot
koronvaihtosopimus	182 666 666,68	+11 667 704,00	+7,2 / -7,8	euribor 6kk	kiinteä	29.12.2045	³⁾
koronvaihtosopimus	24 583 333,33	+813 610,00	+0,3 / -0,3	euribor 6kk	kiinteä	2.5.2028	
yhteensä	207 250 000,01	+12 481 314,00					

¹⁾ Taulukossa esitetty sopimuksen käypä arvo perustuu sopimuksen vastapuolen vahvistamaan markkina-arvoon tilinpäätöshetkeltä.

²⁾ Taulukossa ilmoitettu positiivinen luku kertoo kuinka paljon käypä arvo muuttuisi, jos raportointihetken korkotaso olisi 0,5 %-yksikköä korkeampi ja negatiivinen luku vastaavasti, jos korkotaso olisi 0,5 %-yksikköä matalampi. Luvut miljoonina euroina.

³⁾ Koronvaihtosopimukseen sisältyy valinnaisen ennenaikaisen eräännyttämisen ehto.

Suojaussuhde 2)

Suojattava kohde:

Kahdesta vaihtuvakorkoista lainasta koostuva lainasalkku, lainapääoma yhteensä 14,8 milj. euroa tilinpäätöshetkellä 31.12.2024, eräpäivät 22.12.2053–5.11.2054 välillä, korko euribor 6kk. Lisäksi suojataan yhtä tai useampaa tulevaisuudessa nostettavaa vaihtuvakorkoista lainaa, lainapääoma yhteensä vähintään 10,5 milj. euroa, laina-ajat todennäköisesti 30 vuotta, korko euribor 6kk.

Suojaavat johdannaiset:

Suojaavan johdannaisen tyyppi	Nimellismäärä 31.12.2024	Käypä arvo 31.12.2024 ¹⁾	Käyvän arvon herkkyys ²⁾	Yhtiön saama korko	Yhtiön maksama korko	Eräpäivä	Muut ehdot
koronvaihtosopimus	7 000 000,00	-89 935,00	+0,4 / -0,4	euribor 6kk	kiinteä	5.11.2054	³⁾
koronvaihtosopimus	3 500 000,00	-44 822,00	+0,2 / -0,2	euribor 6kk	kiinteä	22.12.2053	³⁾
koronvaihtosopimus	8 400 000,00 *	+158 259,00	+0,4 / -0,4	euribor 6kk	kiinteä	27.1.2040	³⁾
koronvaihtosopimus	2 100 000,00 *	+39 565,00	+0,1 / -0,1	euribor 6kk	kiinteä	27.1.2040	³⁾
yhteensä	21 000 000,00	+63 067,00					

* Koronvaihtosopimus astunut voimaan vasta tilikauden päättymisen jälkeen.

¹⁾ Taulukossa esitetty sopimuksen käypä arvo perustuu sopimuksen vastapuolen vahvistamaan markkina-arvoon tilinpäätöshetkeltä.

²⁾ Taulukossa ilmoitettu positiivinen luku kertoo kuinka paljon käypä arvo muuttuisi, jos raportointihetken korkotaso olisi 0,5 %-yksikköä korkeampi ja negatiivinen luku vastaavasti, jos korkotaso olisi 0,5 %-yksikköä matalampi. Luvut miljoonina euroina.

³⁾ Koronvaihtosopimukseen sisältyy valinnaisen ennenaikaisen eräännyttämisen ehto.

Arvio siitä, miksi ennakoitujen liiketoimet ovat hyvin todennäköisiä:

Yhtiö investoi edelleen hyvin voimakkaasti mm. Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien rakentamiseen ja yhtiön on siten tarve nostaa tilikauden 2025 aikana huomattavasti lainarahoitusta investointien rahoittamiseksi. Siksi johdon arvion mukaan tilinpäätöshetkellä on ollut erittäin todennäköistä, että ennakoitujen liiketoimet eli lainannostot, joiden suojaamiseksi tulevaisuudessa voimaan tuleva koronvaihtosopimus on tehty, toteutuvat. Johdon arviota tukee se, että yhtiön on nostanut pian tilikauden päättymisen jälkeen yhteensä 15,0 milj. euroa uutta pitkäaikaista rahoituslainaa.

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset

Tampereella 28. päivänä huhtikuuta 2025

Asko Koskinen
Hallituksen puheenjohtaja

Jaakko Stenhäll
Hallituksen varapuheenjohtaja

Rikard Bjurström
Hallituksen jäsen

Timo Hanhilahti
Hallituksen jäsen

Markus Sjölund
Hallituksen jäsen

Johanna Wäre
Hallituksen jäsen

Olli Niemi
Hallituksen jäsen

Pekka Sirviö
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Tampereella, sähköisen allekirjoituksen päivämäärällä

BDO Audiator Oy, tilintarkastusyhteisö

Minnna Havia-Niemi
KHT, JHT

Luettelo kirjanpitokirjoista ja tositteiden lajeista sekä säilytystavoista

Pääkirja	sähköisenä
Päiväkirja	sähköisenä
Tilinpäätös	sähköisenä
Tase-erittelyt	sähköisenä
Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Sähköinen arkisto tositteiden kirjaamisesta
Verkkolaskut (ostolaskut)	Sähköinen arkisto
Matka- ja kululaskut, muistiot	Sähköinen arkisto
Palkat	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tosittien liitteenä olevat alkuperäistositteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.



Tilintarkastuskertomus

Tampereen Raitiotie Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Tampereen Raitiotie Oy:n (y-tunnus 2802791-8) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2024. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu

toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankkimme lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.

- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksesamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätöksen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Tampereella sähköisen allekirjoituksen päivänä.

BDO Audiator Oy, tilintarkastusyhteisö

Minna Havia-Niemi
KHT, JHT

TAMPEREEN
RAITIOTIE
OY